



Tables
2019

Éditées par
le Centre de droit notarial
(*Faculté de droit de l'Université de Lausanne*)

Schulthess §
ÉDITIONS ROMANDES

notalex

Impressum 2020

Éditeur scientifique

Centre de droit notarial, Faculté de droit de l'Université de Lausanne

Rédaction

Denis Piotet, professeur, Lausanne

Yves Noël, professeur, avocat, Lausanne

François Bianchi, chargé de cours, notaire, Aigle

Michel Mooser, professeur, notaire, Bulle

Stephan Wolf, professeur, Berne

Bernard Rolli, professeur, magistrat, Berne

Etienne Jeandin, notaire, Genève

Thierry Dubois, professeur, notaire, Nyon

Inge Hochreutener, professeure, HEG Fribourg

La rédaction remercie chaleureusement

Mme Maya Kiepe, doctorante, assistante-diplômée et M. Ludovic Fuchs, doctorant, assistant-diplômé, Centre de droit notarial, UNIL, auteur·e-s de ces tables.

Éditeurs du site internet

José-Miguel Rubido, directeur scientifique de la revue en ligne, notaire, docteur en droit, Genève; Maya Kiepe, doctorante, assistante-diplômée, Centre de droit notarial, UNIL

Maison d'édition

Schulthess Medias Juridiques SA
Zwingliplatz 2, Postfach, CH-8021 Zurich,
Internet: www.schulthess.com

Directeur exécutif des éditions: Firas Kharrat
Responsable pour les revues: Christian Hillig

Service clientèle

E-mail: service@schulthess.com
Tél. +41 (0)44 200 29 29
Fax +41 (0)44 200 29 28
Adresse: Schulthess Médias Juridiques SA,
Service clientèle,
Zwingliplatz 2, Postfach, CH-8021 Zurich

Conditions d'abonnement

Abonnement annuel:
164.00 CHF (abonnement 158.00 CHF + frais d'envoi 6.00 CHF)

Abonnement étudiant:
94.00 CHF (abonnement 88.00 CHF + frais d'envoi 6.00 CHF)

Abonnement préférentiel pour les membres des associations notariales:

132.00 CHF (abonnement 128.00 CHF + frais d'envoi 6.00 CHF)

Fascicule:

44 CHF, frais de port en sus

Les prix pour les abonnements en Suisse comprennent la TVA (2.5 %), plus frais d'envoi de 6 CHF en Suisse (frais de port pour les livraisons à l'étranger: 31 CHF). Les étudiants bénéficient du prix spécial étudiants sur présentation d'une carte d'étudiant en cours de validité. L'abonnement peut être résilié dans un délai de huit semaines au terme de la période correspondante choisie.

Vente d'annonces publicitaires

Fachmedien Zürichsee Werbe AG, Laubisrütistrasse 44, CH-8712 Stäfa, Tel. +41 (0)44 928 56 11, pietro.stuck@fachmedien.ch

Droits d'auteur et d'édition

Droits d'auteur et d'édition: Toutes les contributions publiées dans cette revue sont protégées par les droits d'auteur, y compris les jugements publiés et leurs lignes directrices, pour autant qu'ils aient été commentés par l'auteur ou l'éditeur. La protection découlant des droits d'auteur vaut également à l'égard des banques de données ou installations de ce type. Aucune partie de cette revue ne peut être reproduite sous quelle que forme que ce soit, – par un procédé technique ou par un procédé digital – ou reprise dans un langage exploitable par une installation, en particulier par une installation de traitement des données.

Parution

not@lex paraît 4 fois par an, 12^e année

Citation

not@lex 2019 p. 10

Site internet

www.notalex-online.ch

Annonces publicitaires

Schulthess Medias Juridiques SA
Zwingliplatz 2, 8022 Zurich,
tél. +41 22 731 97 63, télécopie +41 44 200 29 28
e-mail: editions.romandes@schulthess.com
Internet: www.schulthess.com

ISSN 1662-7369

Table des matières 2019

not@lex 1/19

Les frais funéraires en droit privé

Nicolas Tschumy

p. 1

La fondation, instrument de planification successorale?

Denis Piotet

p. 16

Chronique de jurisprudence immobilière

Thierry Dubois, Sophie Martin

p. 28

not@lex 2/19

Mutations réelles «conditionnelles» et expectatives de droit

Arthur Grisoni

p. 39

La nouvelle OAAE: état des lieux et appréciation critique au regard du droit fédéral et du droit vaudois

Viviane David, Pascal Favrod-Coune, Maya Kiepe, Sophie Martin

p. 59

Analyse et commentaire de l'ATF 141 III 53

Valérie Haas

p. 73

Chronique de jurisprudence civile publiée en 2018

Denis Piotet, Bastien Verrey, Maya Kiepe

p. 79

not@lex 3/19

Loi sur les résidences secondaires: Questions choisies

François Bianchi, Sarah Gros

p. 87

Imposition d'après la dépense et assistance administrative en matière fiscale

Philippe Kenel

p. 107

Chronique de jurisprudence fiscale

Michel Monod, Virginie Mecic, Ludovic Fuchs

p. 119

Compte-rendu d'ouvrages

Etienne Jeandin

p. 131

not@lex 4/19

Bons de jouissance: aspects fiscaux

Dominique Boyer, José-Miguel Rubido, Vilma Valinciute Faivre

p. 135

Pourquoi seules les créances peuvent-elles se prescrire?

Essai sur la systématique des droits subjectifs

Denis Piotet

p. 150

Chronique de jurisprudence commerciale

Mathieu Blanc

p. 166

Mots-clés

A

Abstraction (principe), 2/19 p. 44

Abus de droit

- clause de sauvegarde (LRS), **3/19 p. 94 s.**
- construction d’une résidence principale, **3/19 p. 87 s., 96–101**
- d’une demande de convocation d’une AG, **4/19 p. 168 s.**
- du fondateur, **1/19 p. 17**
- prescription, **4/19 p. 153 s.**

Acquéreur

- bonne foi du tiers acquéreur, **2/19 p. 46, 53 s.**
- mauvaise foi du tiers acquéreur, **2/19 p. 46**

Acquisition d’immeuble

- autorisation pour l’acquisition d’immeubles agricoles (LDFR), **1/19 p. 35**
- par une personne physique étrangère (LFAIE), **1/19 p. 36**

Action confessoire, 2/19 p. 84

Action en réduction

- libéralités réductibles, **2/19 p. 79**
- qualité pour défendre, **1/19 p. 22, 25**

Action révocatoire

- des créanciers du fondateur, **1/19 p. 21, 25**

Activité lucrative indépendante

- commerce professionnel d’immeubles, **3/19 p. 121 s.**

Administration ordinaire de la succession, 1/19 p. 12

Annotation au Registre foncier, 2/19 p. 56

- d’une substitution fidéicommissaire, **2/19 p. 58**

Assistance administrative en matière fiscale

- à la demande en matière d’impôt sur le revenu et la fortune, **3/19 p. 108 s.**
- imposition en Suisse d’après la dépense, **3/19 p. 108–114**
- renseignement vraisemblablement pertinent (notion), **3/19 p. 108 s., 114 s.**
- transmission à l’État requérant de l’information du mode d’imposition, **3/19 p. 108 s., 114–118**

Authentique

- acte, **2/19 p. 61, 68, 70**
- acte électronique, **2/19 p. 59–62, 67, 69 ss**
- forme, **2/19 p. 61, 66, 69**

Autorisation de construire: voir permis de construire

B

Bail

- contestation du loyer initial d’un immeuble ancien, **1/19 p. 33**
- contrat de bail à ferme agricole, **1/19 p. 35**
- transfert du bail du défunt et interprétation de la volonté des parties, **1/19 p. 34**

Bénéfice d’inventaire

- droit de consultation, **2/19 p. 80**

Bonne foi

- tiers acquéreur, **2/19 p. 46, 53 s.**

Bons de jouissance

- abandon de créance, **4/19 p. 141 ss**
- d’assainissement, **4/19 p. 141 ss**
- définition, **4/19 p. 136**
- droit à une part de bénéfice net, **4/19 p. 136, 144**
- droit préférentiel de souscription d’actions, **4/19 p. 136, 144**
- droit au produit de liquidation, **4/19 p. 136, 144**
- droits de timbre, **4/19 p. 140 s., 142, 144**
- estimation fiscale, **4/19 p. 139**
- excédent de liquidation, **4/19 p. 138, 140**
- gain en capital privé, **4/19 p. 139, 143, 145**
- gratuits, **4/19 p. 141 s.**
- imposition partielle, **4/19 p. 138 s.**
- impôt anticipé, **4/19 p. 140, 143**
- impôt sur la fortune, **4/19 p. 139 s.**
- impôt sur le bénéfice, **4/19 p. 136 s., 143**
- impôt sur le capital, **4/19 p. 137 s.**
- impôt sur le revenu, **4/19 p. 138 s., 143**
- liquidation partielle directe, **4/19 p. 143, 145**
- liquidation partielle indirecte, **4/19 p. 144**
- perte déductible, **4/19 p. 143**
- rachat, **4/19 p. 143 s.**
- réduction pour participations, **4/19 p. 137**
- restructuration, **4/19 p. 145**
- transposition, **4/19 p. 144**
- valeur nominale, **4/19 p. 136**

Bouclier fiscal

- impôt successoral, **3/19** p. 119 s.
- impôt sur le revenu et la fortune, **3/19** p. 126 s.

C

Certificat d'héritier

- rectification, **2/19** p. 80

Cession de créance

- conditionnelle, **2/19** p. 41 s., 53
- sous condition suspensive, **2/19** p. 43

Charge

- définition, **1/19** p. 25
- exécution, **4/19** p. 160 s.
- foncière (en garantie de paiement de participation d'un privé en faveur d'une commune), **2/19** p. 84 s.
- grevant la fondation, **1/19** p. 25 s.
- introduction lors d'une modification du but originare d'une fondation, **1/19** p. 26 s.

Communauté héréditaire: voir hoirie

Condition

- définition, **2/19** p. 40
- résolutoire, **2/19** p. 40, 42 s., 47 s., 50
- suspensive, **2/19** p. 40 ss.

Conjoint

- partage de la copropriété d'un immeuble agricole, **1/19** p. 36

Contrat

- de bail: *voir bail*
- de possession conditionnelle, **2/19** p. 50
- de vente immobilière: *voir vente immobilière*
- impossibilité, **2/19** p. 47
- rédhibition, **2/19** p. 47
- révocation, **2/19** p. 47
- vice de la volonté, **2/19** p. 47

Contrat d'architecte

- dépassement du devis et défaut de preuve, **1/19** p. 31
- norme SIA 118, **1/19** p. 31

Contrat d'entreprise

- contrat de sous-traitance, **1/19** p. 32
- réparation des défauts de parties communes, propriété par étages, **1/19** p. 29

Copropriété

- liquidation de l'immeuble des époux, **2/19** p. 73–78

- partage d'un immeuble agricole, **1/19** p. 36

Créance

- comptabilisation et report de pertes (fiscalité immobilière), **3/19** p. 121 s.
- de l'enfant majeur, **4/19** p. 155 s.
- en rapport successoral, **4/19** p. 155 s.
- garantie par charge foncière, **4/19** p. 154 s.
- garantie par gage immobilier, **4/19** p. 154 s.
- imprescriptibilité, **4/19** p. 154 ss
- sous condition suspensive, **2/19** p. 42 s.
- variable (art. 206 CC), **2/19** p. 73, 75

D

Dette

- hypothécaire (sort) dans la liquidation du régime matrimonial, **2/19** p. 73–78
- successorale, **1/19** p. 8

Dévolution successorale et exécution testamentaire

- bénéfice d'inventaire (droit de consultation), **2/19** p. 80
- certificat d'héritier (rectification), **2/19** p. 80
- demande de renseignement, **2/19** p. 80
- exécuteur testamentaire, **2/19** p. 80

Disposition à cause de mort

- action en réduction, **2/19** p. 79
- interprétation des dispositions de dernières volontés, **2/19** p. 79 s.
- libéralités réductibles, **2/19** p. 79

Donation

- d'actions, **3/19** p. 120
- impôt: *voir impôt sur les donations*
- présomption de donation, **2/19** p. 81

Double imposition internationale

- cas de double non-imposition (assurances privées), **3/19** p. 127
- fin d'assujettissement illimité en Suisse, **3/19** p. 125

Droit de disposer de son cadavre (droit de la personnalité), 1/19 p. 3 ss, 9 s., 12

Droit de préemption

- assiette, **3/19** p. 125
- frais relatifs à l'obtention du permis de construire, **3/19** p. 125

Droit de superficie

- convention supprimant toute indemnité à l’extinction du droit, **2/19** p. 84

Droits de la personnalité

- disposer de son cadavre, **1/19** p. 3 s., 10

Droits de timbre

- bons de jouissance, **4/19** p. 140 s., 142, 144

Droits d’habitation

- inscription refusée au Registre foncier, **2/19** p. 85

Droits réels

- action possessoire, **2/19** p. 81

E**Échute**

- règles applicables aux fondations, **1/19** p. 27

Époux: voir conjoint**Exécuteur testamentaire**

- action du légataire contre l’exécuteur testamentaire, **2/19** p. 80

Exonération fiscale

- compatibilité avec la solidarité (impôt successoral), **3/19** p. 119
- fondation, **1/19** p. 16 s., 26 s.

Expectative de droit, 2/19 p. 40 ss.

- pacte de réserve de propriété, **2/19** p. 52 ss
- personnel, **2/19** p. 41 s., 46, 58
- réel, **2/19** p. 41, 51 s., 58

F**Fiscalité**

- assistance administrative en matière fiscale, **3/19** p. 107 ss
- exonération fiscale des fondations, **1/19** p. 16 s., 26 s.
- imposition d’après la dépense, **3/19** p. 107 ss
- voir *activité lucrative indépendante*
- voir *double imposition internationale*
- voir *imposition d’après la dépense*
- voir *impôt successoral*
- voir *impôt sur les donations*
- voir *impôt sur le revenu et la fortune*
- voir *fiscalité immobilière*
- voir *fortune commerciale/privée*
- voir *revenu des assurances privées et LPP*

Fiscalité immobilière

- absence de confort (déduction), **3/19** p. 124
- activité lucrative indépendante de promoteur immobilier, **3/19** p. 121 s.
- frais d’entretien d’immeuble, **3/19** p. 122–124
- voir *gain immobilier*
- sous-utilisation du logement (déduction), **3/19** p. 124
- terrain agricole, prix licite, **3/19** p. 129
- travaux de réparation, **3/19** p. 122
- valeur fiscale d’un immeuble, **3/19** p. 123
- valeur locative (contestation), **3/19** p. 124
- vente du capital-actions d’une société immobilière, **3/19** p. 122 s.

Fondateur

- abus de droit, **1/19** p. 17
- actif net (sort à la dissolution), **1/19** p. 27
- action révocatoire de ses créanciers, **1/19** p. 21
- bénéficiaire, **1/19** p. 18
- but originaire (modification), **1/19** p. 26 s.
- dissolution, **1/19** p. 18
- droit d’attribution des actifs de la fondation, **1/19** p. 22
- droit de désigner des membres de remplacement, **1/19** p. 17
- droit de révocation de l’exécutif de la fondation, **1/19** p. 18
- exercice des droits civils (capacité), **1/19** p. 21
- libéralités, **1/19** p. 17
- organe de fait (qualité), **1/19** p. 18

Fondation

- acte constitutif (nature et conséquences), **1/19** p. 23 s.
- actif net (sort à la dissolution), **1/19** p. 27
- action en réduction des héritiers réservataires, **1/19** p. 21 ss, 25
- action en réduction du droit matrimonial, **1/19** p. 23, 25
- action révocatoire des créanciers, **1/19** p. 21, 25
- but licite et moral, **1/19** p. 20 s.
- but mixte, **1/19** p. 20
- but originaire (modification par le fondateur), **1/19** p. 26 s.
- charge de constitution, **1/19** p. 23 s.
- charge grevant la fondation, **1/19** p. 25 s.
- constitution par l’instrument de la substitution fidéicommissaire, **1/19** p. 21

- constitution dans un pacte successoral, **1/19** p. 23
- d'entretien, **1/19** p. 19
- de famille (définition et buts), **1/19** p. 18 ss, 24, 26
- dissolution, **1/19** p. 18, 27
- dotation entre vifs et à cause de mort, **1/19** p. 22
- droit d'habitation (réserve de), **1/19** p. 24 s.
- échute en cas de dissolution, **1/19** p. 27
- exonération fiscale, **1/19** p. 16 s., 26 s.
- indépendance par rapport au fondateur, **1/19** p. 17 s.
- inscription constitutive au registre du commerce, **1/19** p. 19 ss
- limites à la constitution, **1/19** p. 20 ss
- surveillance étatique, **1/19** p. 20
- usufruit (réserve d'), **1/19** p. 24 s.
- valablement constituée, **1/19** p. 17

Forme authentique, **2/19** p. 61, 66, 69

Fortune commerciale/privée

- requalification commerçant professionnel d'art, **3/19** p. 128
- revenu d'activité indépendante, **3/19** p. 128 s.
- vente de parts de PPE, **3/19** p. 128 s.

Frais

- d'entretien d'immeuble, **3/19** p. 122 s.

Frais funéraires

- lacune, **1/19** p. 10 s.
- notion, **1/19** p. 7 s.
- personne indigente, **1/19** p. 12
- prise en charge par la succession, **1/19** p. 8 ss
- prise en charge par des tiers, **1/19** p. 10 ss

G

Gain immobilier (fiscalité)

- prise en compte des droits de succession, **3/19** p. 120 s.
- report d'imposition en cas de partage successoral, **3/19** p. 121
- soustraction d'impôt, **3/19** p. 121

H

Hébergement touristique

- art. 7 LRS, **3/19** p. 101–104
- inventaire, **3/19** p. 89
- permis de construire (demande), **3/19** p. 103 s.
- résidence secondaire, **3/19** p. 89
- restriction d'utilisation, **3/19** p. 104

Héritier

- action en réduction des réservataires de la dotation de la fondation, **1/19** p. 21 ss
- canton du dernier domicile, **1/19** p. 11 s.
- certificat d'héritier, **2/19** p. 80
- charge de constitution d'une fondation, **1/19** p. 23 s.
- commune du dernier domicile, **1/19** p. 11 s.
- dotation entre vifs et à cause de mort, **1/19** p. 22
- *voir également Proches*
- protection réservataire, **1/19** p. 22
- qualité, **1/19** p. 6, 9 ss
- réduction, **1/19** p. 22

Hoirie

- main commune (principe), **1/19** p. 9
- représentant, **1/19** p. 9
- responsabilité solidaire, **1/19** p. 9

I

Immeuble

- liquidation dans le régime de participation aux acquêts, **2/19** p. 73–78

Imposition d'après la dépense

- calcul d'imposition, **3/19** p. 109 s.
- conditions, **3/19** p. 109
- convention de double imposition, **3/19** p. 110
- domicile fiscal Convention FR-CH, **3/19** p. 113 s.
- forfait majoré, **3/19** p. 111–113, 117
- impôt à forfait, **3/19** p. 109, 112
- imposition modifiée, **3/19** p. 110 s.
- impôt sur la fortune, **3/19** p. 109, 113
- renseignement en matière d'assistance administrative, **3/19** p. 108
- renseignement vraisemblablement pertinent (notion), **3/19** p. 108 s., 114–116
- résidence fiscal d'un État, **3/19** p. 111 s., 115–118
- valeur locative, **3/19** p. 109, 111, 113

Impôt anticipé

- bons de jouissance, **4/19** p. 140, 143

Impôt successoral

- bouclier fiscal, **3/19** p. 119 s.
- compatibilité entre solidarité et exonération, **3/19** p. 119
- recouvrement des droits d'un legs, **3/19** p. 119
- usufruit (évaluation), **3/19** p. 119 s.

Impôt sur le bénéfice

- bons de jouissance, **4/19** p. 136 s., 143

Impôt sur le revenu et la fortune

- assistance administrative à la demande, **3/19** p. 108 s.
- bons de jouissance, **4/19** p. 138 ss, 143
- bouclier fiscal, **3/19** p. 126 s.
- déductibilité des intérêts moratoires, **3/19** p. 125 s.
- déduction des frais, **3/19** p. 126 s.
- étanchéité des périodes fiscales, **3/19** p. 125 s.
- impôt sur la fortune pour les personnes imposées à la dépense, **3/19** p. 109
- qualité de sujet fiscal, **3/19** p. 123 s.
- rendement net de la fortune, **3/19** p. 126 s.

Impôt sur les donations

- donation d'actions d'une SA, **3/19** p. 120

Imprescriptibilité

- créance de l'enfant majeur, **4/19** p. 155 s.
- créance en rapport successoral, **4/19** p. 155 s.
- créance garantie par charge foncière, **4/19** p. 154 s.
- créance garantie par gage immobilier, **4/19** p. 154 s.
- de l'action pénale à l'action civile, **4/19** p. 156 s.
- des créances, **4/19** p. 154 ss
- des droits formateurs, **4/19** p. 157
- des droits secondaires, **4/19** p. 157 s.
- des droits subjectifs, **4/19** p. 159 ss
- voir *prescription*
- publicité du registre foncier, **4/19** p. 155

Inscription au Registre foncier

- d'une condition résolutoire, **2/19** p. 50
- du pacte de réserve de propriété, **2/19** p. 49
- mode d'accomplissement du transfert de propriété d'un immeuble, **2/19** p. 44 s., 46
- requête formelle, **2/19** p. 45

Intérêts moratoires

- déductibilité sur rappel d'impôt (revenu et fortune), **3/19** p. 125 s.

Interprétation

- des dispositions de dernières volontés, **2/19** p. 79

Inventaire

- des logements, **3/19** p. 89
- hébergement touristique, **3/19** p. 89

L**LDFR**

- autorisation pour l'acquisition d'immeubles agricoles, **1/19** p. 35
- contrat de bail à ferme agricole, **1/19** p. 35
- partage entre conjoints de la copropriété d'un immeuble agricole, **1/19** p. 36
- rayon d'exploitation du domaine agricole, **1/19** p. 35

Légalisation

- définition, **2/19** p. 60

Légalisation électronique, 2/19 p. 60 ss

- d'une copie électronique d'un document électronique, **2/19** p. 63
- d'une copie électronique d'un document sur papier, **2/19** p. 62
- d'une signature autographe ou d'un paraphe sur un document sur papier, **2/19** p. 63
- d'une signature électronique, **2/19** p. 63
- définition, **2/19** p. 60
- éléments visibles, **2/19** p. 64
- formule de verbalisation, **2/19** p. 62–65
- légalité de l'OAAE et du RegOP, **2/19** p. 65–67
- partielle, **2/19** p. 62 s.
- procédure de l'OAAE, **2/19** p. 64 s.
- procédure de l'AP-LAAE, **2/19** p. 69 ss
- registre central, **2/19** p. 70
- sécurité du droit, **2/19** p. 67, 71

Légalité (principe), 2/19 p. 68 s.

- OAAE et RegOP, **2/19** p. 65–67

Légataire

- action contre l'exécuteur testamentaire, **2/19** p. 80

Legs

- conditionnel, **2/19** p. 46
- recouvrement des droits de succession, **3/19** p. 119

LFAIE

- acquisition d'un immeuble par une personne physique, **1/19** p. 36
- délai de recours devant l'autorité cantonale, **1/19** p. 36

Liquidation

- du régime matrimonial de la participation aux acquêts, **2/19** p. 73–78

Logement

- agrandissement du bâti existant, **3/19** p. 91–93
- ancien droit, **3/19** p. 87, 90–96
- art. 75b al. 1 Cst., **3/19** p. 87–90
- aspect extérieur du logement reconstruit, **3/19** p. 91
- autorisation de construire, **3/19** p. 88, 90 s.
- clause de sauvegarde, **3/19** p. 94 s.
- égalité de traitement, **3/19** p. 90, 95
- emplacement du bâti reconstruit, **3/19** p. 91
- garantie des droits acquis, **3/19** p. 90
- garantie de la propriété, **3/19** p. 95
- garantie de la situation acquise, **3/19** p. 92
- inventaire, **3/19** p. 89
- liberté d'établissement, **3/19** p. 95
- modification de la construction et de l'utilisation, **3/19** p. 91, 97, 99
- procédure de changement du mode d'habitation, **3/19** p. 94
- restriction d'utilisation, **3/19** p. 88 s., 91–93, 95, 96–97, 101, 104
- respect du domicile, **3/19** p. 95
- vacant, **3/19** p. 89

LRS

- agrandissement du bâti existant, **3/19** p. 91–93
- ancien droit, **3/19** p. 87, 90–96
- aspect extérieur du logement reconstruit, **3/19** p. 91
- clause de sauvegarde, **3/19** p. 94 s.
- égalité de traitement, **3/19** p. 90
- emplacement du bâti reconstruit, **3/19** p. 91
- garantie des droits acquis, **3/19** p. 90
- hébergement touristique, **3/19** p. 101–104
- inventaire, **3/19** p. 89
- logements, **3/19** p. 89
- modification de la construction et de l'utilisation, **3/19** p. 91, 97, 99
- présomption du seuil des 20 % dépassés, **3/19** p. 89 s.
- procédure de changement du mode d'habitation, **3/19** p. 94
- restriction d'utilisation, **3/19** p. 88 s., 91–93, 95, 96–97, 101, 104
- surface brute au sol habitable, **3/19** p. 88–90

M

Mutation réelle «conditionnelle», 2/19 p. 51–58

- gage immobilier, **2/19** p. 55
- notion d'expectative réelle, **2/19** p. 51 s.
- pacte de réserve de propriété, **2/19** p. 52–54

- substitution fidéicommissaire, **2/19** p. 57 s.
- usufruit, **2/19** p. 55

N

Notaire

- surveillance, **2/19** p. 68 s.

Numerus clausus (principe)

- des droits réels, **2/19** p. 49, 51, 58

O

OAAE

- légalité, **2/19** p. 65–67
- officier public (définition), **2/19** p. 67
- registre fédéral d'officiers publics (RegOP), **2/19** p. 65–67, 71
- sécurité du droit, **2/19** p. 67

Obligation conditionnelle

- notion, **2/19** p. 41

Obligations professionnelles du notaire, 2/19 p. 68 s.

- violation, **2/19** p. 68 s.

P

Pacte d'empion, 2/19 p. 46

Pacte de réserve de propriété, 2/19 p. 46, 48 ss, 52 ss

- actions réelles et possessoires, **2/19** p. 53
- conservation du droit de propriété primitif, **2/19** p. 52
- et expectative de droit, **2/19** p. 52 ss
- inexécution, **2/19** p. 52
- principe de la publicité, **2/19** p. 52 s.
- principe de la tradition causale, **2/19** p. 52
- procédures d'exécution forcée, **2/19** p. 52 s.
- tiers acquéreur de bonne foi, **2/19** p. 53 s.
- transfert de possession par assignation possessoire, **2/19** p. 54

Partage successoral

- constitution d'une fondation, **1/19** p. 23
- libéralités rapportables, **2/19** p. 81
- société simple/partage (qualification juridique), **2/19** p. 81

Participation au bénéfice (art. 215 CC), 2/19 p. 77

Participation aux acquêts

- liquidation de régime, **2/19** p. 73–78

Passage nécessaire

- grevé d'autres passages nécessaires, **2/19** p. 82
- hors zone à bâtir, **2/19** p. 82 s.
- solution subsidiaire du passage le moins dommageable, **2/19** p. 83

Permis de construire

- abus de droit, **3/19** p. 97
- ancien droit (LRS), **3/19** p. 87, 90–96
- annulation, **1/19** p. 38, **3/19** p. 98
- délivrance, **3/19** p. 90, 100
- frais (droits de mutation), **3/19** p. 125
- hébergement touristique (demande), **3/19** p. 104 s.
- limitation de la construction de résidences secondaires, **1/19** p. 37 s.
- nullité ou annulabilité, **1/19** p. 38, **3/19** p. 88
- résidence principale, **3/19** p. 98 s.
- résidence secondaire, **3/19** p. 88
- seuil des 20 %, **3/19** p. 90

Possessoire (action), 2/19 p. 81 s.**Prescription**

- absolue, **4/19** p. 154
- abus de droit, **4/19** p. 153 s.
- acquisitive, **4/19** p. 151 s.
- droit à l'acte gracieux, **4/19** p. 159 s.
- droit d'action, **4/19** p. 159 s.
- droits absolus, **4/19** p. 152 s.
- droits privés subjectifs, **4/19** p. 159 ss
- exécution d'une charge, **4/19** p. 160 s.
- extinctive, **4/19** p. 151 ss
- voir *imprescriptibilité*
- nue-propriété, **4/19** p. 151
- obligation naturelle, **4/19** p. 151, 162.
- ordre public, **4/19** p. 152, 163 s.
- péremption, **4/19** p. 151 ss
- renonciation anticipée, **4/19** p. 163
- responsabilité patrimoniale du débiteur, **4/19** p. 162 s.
- revendication, **4/19** p. 152 s.
- sanction, **4/19** p. 161 ss
- usucapion, **4/19** p. 153

Principe de causalité, 2/19 p. 48**Principe de l'abstraction, 2/19** p. 44**Principe du *numerus clausus*, 2/19** p. 49, 51**Principe de publicité**

- du pacte de réserve de propriété, **2/19** p. 52
- et substitution fidéicommissaire, **2/19** p. 57

Principe de la tradition, 2/19 p. 44, 48 ss

- conditionnelle, **2/19** p. 50
- et pacte de réserve de propriété, **2/19** p. 52

Proches

- droit des proches, **1/19** p. 4 ss, 9 s.
- voir *Héritier*
- notion, **1/19** p. 5 s.

Propriété collective

- exclusion d'un copropriétaire et vente aux enchères, **2/19** p. 83 s.
- qualité pour agir de la communauté des propriétaires d'étages, **2/19** p. 83
- résiliation de bail sur l'ensemble de la copropriété, **2/19** p. 83
- transfert de l'immeuble social à l'associé survivant, **2/19** p. 83

Propriété foncière

- aménagement d'une piste de ski, **2/19** p. 82
- caractère excessif du bruit nocturne des cloches du bétail, **2/19** p. 82
- empiètement, **2/19** p. 82
- passage nécessaire (grevé d'autres passages nécessaires), **2/19** p. 82
- passage nécessaire (hors zone à bâtir), **2/19** p. 82 s.
- passage nécessaire (solution la moins dommageable), **2/19** p. 83
- statut d'une piscine préfabriquée, **2/19** p. 82

Propriété par étages (PPE)

- affectation réglementaire des lots à l'habitation, **2/19** p. 84
- modification du règlement sans unanimité, **2/19** p. 83

R**Rayon d'exploitation du domaine agricole, 1/19** p. 35**Récompense variable de l'art. 209 CC, 2/19** p. 73, 76**Régimes matrimoniaux**

- *leasing* du véhicule (sort dans le divorce), **2/19** p. 81
- liquidation de la participation aux acquêts, **2/19** p. 73–78
- présomption de donation, **2/19** p. 81

Registre

- central des actes authentiques et légalisations électroniques, **2/19** p. 70
- fédéral d’officiers publics (RegOP), **2/19** p. 65–67, 71

Registre du commerce

- compétence en matière de légalisation électronique, **2/19** p. 67
- inscription constitutive des fondations de famille, **1/19** p. 19 ss
- surveillance, p. 68 s.

Registre foncier

- inscription refusée d’un droit d’habitation, **2/19** p. 85
- procédure de rectification selon l’art. 977 CC, **2/19** p. 85
- réquisition inconditionnelle, **2/19** p. 46

Résidence principale

- abus de droit, **3/19** p. 87 s., 96–101
- autorisation de construire, **3/19** p. 88
- indices, **3/19** p. 100 s.
- inventaire, **3/19** p. 89
- limitation, **3/19** p. 88
- *voir logement*
- logement vacant, **3/19** p. 89
- peine d’ordre pénal, **3/19** p. 96
- permis de construire, **3/19** p. 98 s.
- permis d’habiter (délivrance), **3/19** p. 98
- procédure de changement du mode d’habitation, **3/19** p. 94
- restriction d’utilisation, **3/19** p. 89, 96 s., 101

Résidence secondaire

- ancien droit, **3/19** p. 87, 90–96
- art. 75b al. 1 Cst., **3/19** p. 87–90
- clause de sauvegarde, **3/19** p. 94 s.
- hébergement touristique, **3/19** p. 89, 101–104
- interdiction (de nouvelles), **3/19** p. 87, 89 s., 92, 100
- *voir logement*
- logement vacant, **3/19** p. 89
- procédure de changement du mode d’habitation, **3/19** p. 94
- surface brute au sol habitable, **3/19** p. 88–90

Responsabilité contractuelle

- d’une créance sous condition suspensive, **2/19** p. 42

Restriction au droit d’aliéner

- en garantie d’une créance, **2/19** p. 56

Revenu des assurances privées et LPP

- cas de double non-imposition, **3/19** p. 127
- contributions versées à la prévoyance professionnelle liée, **3/19** p. 127
- déduction du revenu, **3/19** p. 127
- impôt à la source suisse, **3/19** p. 127

S

Sceau

- électronique du notaire, **2/19** p. 60

Sécurité

- transactionnelle, **2/19** p. 60

Servitudes

- absence d’intérêt du propriétaire du fonds dominant, **2/19** p. 84
- action confessoire, **2/19** p. 84
- convention supprimant toute indemnité à la fin du droit de superficie, **2/19** p. 84
- interprétation de circonstances à la conclusion du contrat, **2/19** p. 84
- prédiale (sur des places de parc), **2/19** p. 84

Signature

- électronique (qualifiée) du notaire, **2/19** p. 60, 64 s.

Société anonyme

- abus de droit d’une demande de convocation d’une AG, **4/19** p. 168 s.
- action en responsabilité, **4/19** p. 170
- annulation de papiers-valeurs, **4/19** p. 171
- augmentation du capital, **4/19** p. 169 s.
- conflit d’intérêts, **4/19** p. 168
- contrôle spécial, **4/19** p. 170
- donation d’actions, **3/19** p. 120
- droit aux renseignements et à la consultation, **4/19** p. 167 s.
- droit de contrôle des actionnaires, **4/19** p. 170 s.

Société à responsabilité limitée

- opting-out, **4/19** p. 166 s.

Société simple

- reddition de comptes, **4/19** p. 166

Soustraction d’impôt

- commerçant professionnel, **3/19** p. 128
- gain immobilier, **3/19** p. 121
- *reformatio in pejus*, **3/19** p. 129 s.

Substitution fidéicommissaire

- annotation au Registre foncier, **2/19** p. 58
- constitution d'une fondation, **1/19** p. 21
- expectative de droit personnel, **2/19** p. 58
- mesures de sûreté, **2/19** p. 58
- obligation de restitution, **2/19** p. 58
- propriété conditionnelle, **2/19** p. 57 s.
- restitution en nature, **2/19** p. 57
- restitution en valeur, **2/19** p. 57
- subrogation patrimoniale, **2/19** p. 58

Surveillance

- notaire, **2/19** p. 68 s.
- registre du commerce, **2/19** p. 68 s.

T

Théorie de la transparence (*Durchgriff*), 1/19 p. 17

Théorie dite de «l'effet réel», 2/19 p. 47

Théorie du rapport de liquidation, 2/19 p. 47

Tiers

- acquéreur de mauvaise foi, **2/19** p. 46
- bonne foi du tiers acquéreur, **2/19** p. 46, 53 s.

Titre d'acquisition conditionnel, 2/19 p. 46 s.

Tradition causale (principe), 2/19 p. 44

Transfert de possession, 2/19 p. 44, 51

- par assignation possessoire, **2/19** p. 54

Transfert de propriété, 2/19 p. 44 ss.

- conditionnel (de propriété), **2/19** p. 46 ss.
- principe de la séparation, **2/19** p. 44
- principe du *numerus clausus*, **2/19** p. 49, 51
- théorie du contrat de disposition, **2/19** p. 44 ss.

U**Usufruit**

- évaluation et adaptation de la valeur fiscale, **3/19** p. 119 s.

V

Vente à l'essai, 2/19 p. 46

Vente immobilière

- acquisition par une personne physique étrangère (LFAIE), **1/19** p. 36
- forme du contrat de réservation, **1/19** p. 28
- parts de PPE, **3/19** p. 128 s.
- sous réserve de propriété, **2/19** p. 48, 51

Volonté du défunt, 1/19 p. 4, 6, 12



Droit fédéral

Convention de Vienne sur le droit des traités conclue le 23 mai 1969 (RS 0.111)
3/19 p. 114

CL: Convention concernant la compétence judiciaire, la reconnaissance et l'exécution des décisions en matière civile et commerciale conclue le 30 octobre 2007 (RS 0.275.12)
Art. 1 al. 2 let. a **2/19** p. 80

Convention entre la Confédération suisse et la République fédérale d'Allemagne en vue d'éviter les doubles impositions en matière d'impôts sur le revenu et sur la fortune conclue le 11 août 1971 (RS 0.672.913.62)
Art. 4 par. 6 **3/19** p. 110

Convention entre la Confédération suisse et la République d'Autriche en vue d'éviter les doubles impositions en matière d'impôts sur le revenu et sur la fortune conclue le 30 janvier 1974 (RS 0.672.916.31)
Art. 4 par. 4 **3/19** p. 110

Convention entre la Confédération suisse et le Royaume de Belgique en vue d'éviter les doubles impositions en matière d'impôts sur le revenu et sur la fortune conclue le 28 août 1978 (RS 0.672.917.21)
Art. 4 par. 4 **3/19** p. 110

Convention entre la Suisse et le Canada en vue d'éviter les doubles impositions en matière d'impôts sur le revenu et sur la fortune conclue le 5 mai 1997 (RS 0.672.923.21)
Art. 4 par. 5 **3/19** p. 110

Convention entre la Confédération suisse et l'Espagne en vue d'éviter les doubles impositions en matière d'impôts sur le revenu et sur la fortune conclue le 26 avril 1966 (RS 0.672.933.21)

Art. 4 par. 2 let. c **3/19** p. 115
Art. 25^{bis} par. 1 **3/19** p. 109, 114, 115

Convention entre la Confédération suisse et les États-Unis d'Amérique en vue d'éviter les doubles impositions en matière d'impôts sur le revenu conclue le 2 octobre 1996 (RS 0.672.933.61)
Art. 4 par. 5 **3/19** p. 110

Convention entre la Suisse et la France en vue d'éliminer les doubles impositions en matière d'impôts sur le revenu et sur la fortune et de prévenir la fraude et l'évasion fiscale conclue le 9 septembre 1966 (RS 0.672.934.91)

3/19 p. 119
Art. 4 **3/19** p. 111, 116, 118
Art. 4 par. 2 **3/19** p. 113
Art. 4 par. 2 let. c **3/19** p. 115
Art. 4 par. 6 let. b **3/19** p. 107, 111, 112, 113, 116, 117, 118
Art. 27 **3/19** p. 111
Art. 28 par. 1 **3/19** p. 109, 114, 115

Convention entre la Confédération suisse et l'État d'Israël en vue d'éviter les doubles impositions en matière d'impôts sur le revenu et sur la fortune conclue 2 juillet 2003 (RS 0.672.944.91)
Art. 18 **3/19** p. 127

Convention entre la Confédération suisse et la République italienne en vue d'éviter les doubles impositions et de régler certaines autres questions en matière d'impôts sur le revenu et sur la fortune conclue le 9 mars 1976 (RS 0.672.945.41)
Art. 4 par. 5 lit. b **3/19** p. 110

Convention entre la Confédération suisse et le Royaume de Norvège en vue d'éviter les doubles impositions en matière d'impôts sur le revenu et sur la fortune conclue le 7 septembre 1987 (RS 0.672.959.81)

Art. 4 par. 4	3/19 p. 110	Art. 2 al. 2	2/19 p. 82; 3/19 p. 97; 4/19 p. 153, 168, 169, 170
Cst.: Constitution fédérale de la Confédération suisse du 18 avril 1999 (RS 101)		Art. 7	2/19 p. 52; 4/19 p. 156
Art. 7	1/19 p. 2	Art. 7 al. 2	4/19 p. 168
Art. 9	2/19 p. 81	Art. 8	2/19 p. 81; 4/19 p. 171
Art. 10 al. 2	1/19 p. 3, 4	Art. 27 al. 2	4/19 p. 154, 163
Art. 13	3/19 p. 95	Art. 28	1/19 p. 3, 4, 5
Art. 26	1/19 p. 38	Art. 28g ss	4/19 p. 158
Art. 27	1/19 p. 38	Art. 28l	4/19 p. 158
Art. 29	2/19 p. 66	Art. 31 al. 1	1/19 p. 3
Art. 29a	2/19 p. 66	Art. 52 al. 2	1/19 p. 19
Art. 30	2/19 p. 66	Art. 52 al. 3	1/19 p. 20
Art. 31	2/19 p. 66	Art. 57	1/19 p. 27
Art. 36	1/19 p. 4, 38	Art. 57 al. 3	1/19 p. 20, 27
Art. 36 al. 1	1/19 p. 38	Art. 68	2/19 p. 83
Art. 75b	1/19 p. 37, 38; 3/19 p. 87, 88, 94, 96	Art. 75	2/19 p. 83; 4/19 p. 152
Art. 75b al. 1	3/19 p. 89	Art. 80	1/19 p. 23, 24
Art. 122	2/19 p. 59, 61, 66, 69, 70	Art. 81	1/19 p. 23, 24
Art. 122 al. 2	2/19 p. 65, 66, 70	Art. 82	1/19 p. 20, 21, 22, 23
Art. 132 al. 1	4/19 p. 140	Art. 84	1/19 p. 26
Art. 134	4/19 p. 140	Art. 84 al. 2	4/19 p. 160
Art. 182	2/19 p. 66	Art. 85	1/19 p. 25
Art. 197 ch. 9 al. 2	1/19 p. 38; 3/19 p. 88	Art. 86	1/19 p. 25, 26
aCst.: ancienne version de la Constitution fédérale		Art. 86 al. 2	1/19 p. 25
Art. 53 al. 2	1/19 p. 2	Art. 86a	1/19 p. 16, 26, 27
PA: Loi fédérale sur la procédure administrative du 20 décembre 1968 (RS 172.021)		Art. 86a al. 1	1/19 p. 26
Art. 20 à 24	1/19 p. 37	Art. 86a al. 2	1/19 p. 26, 27
Art. 22a	1/19 p. 37	Art. 87	1/19 p. 20
Art. 22a al. 1 let. c	1/19 p. 37	Art. 87 al. 1bis	1/19 p. 20
LTF: Loi sur le Tribunal fédéral du 17 juin 2005 (RS 173.110)		Art. 88	1/19 p. 18, 21
Art. 72	4/19 p. 160	Art. 89	1/19 p. 18
Art. 76 al. 1 lit. b	4/19 p. 160	Art. 109	2/19 p. 47
CC: Code civil suisse du 10 décembre 1907 (RS 210)		Art. 130 al. 1	1/19 p. 11
Art. 1 al. 2	1/19 p. 10	Art. 154	2/19 p. 43, 47, 48
Art. 2	1/19 p. 17; 3/19 p. 97; 4/19 p. 153, 154	Art. 185	2/19 p. 49
		Art. 197	2/19 p. 81
		Art. 198	2/19 p. 74
		Art. 206	2/19 p. 73, 75, 77
		Art. 206 al. 1	2/19 p. 75
		Art. 208	1/19 p. 23
		Art. 209	2/19 p. 73, 75
		Art. 209 al. 2	2/19 p. 75
		Art. 209 al. 3	2/19 p. 76
		Art. 215	2/19 p. 77
		Art. 220	1/19 p. 23
		Art. 220 al. 3	1/19 p. 23
		Art. 242	1/19 p. 36



Art. 243	1/19 p. 36	Art. 559	2/19 p. 80
Art. 272	1/19 p. 11	Art. 560	1/19 p. 34; 3/19 p. 119
Art. 276	4/19 p. 154	Art. 560 al. 2	1/19 p. 9
Art. 304 al. 3	1/19 p. 21	Art. 567	4/19 p. 152
Art. 334	4/19 p. 155	Art. 567 al. 1	1/19 p. 9
Art. 334 ^{bis}	4/19 p. 155, 156	Art. 571	1/19 p. 12
Art. 334 ^{bis} al. 2	4/19 p. 156	Art. 571 al. 2	1/19 p. 12
Art. 334 ^{bis} al. 3	4/19 p. 155	Art. 584 al. 1	2/19 p. 80
Art. 335	1/19 p. 16, 17, 18, 19, 20, 21, 24	Art. 586 al. 2	4/19 p. 162
Art. 335 al. 1	1/19 p. 19	Art. 592	1/19 p. 11
Art. 335 al. 2	2/19 p. 57	Art. 602 al. 1	1/19 p. 9; 2/19 p. 81
Art. 378	1/19 p. 5	Art. 602 al. 2	1/19 p. 9; 2/19 p. 81
Art. 378 al. 1	1/19 p. 5	Art. 602 al. 3	1/19 p. 9
Art. 412 al. 1	1/19 p. 21	Art. 603 al. 1	1/19 p. 9
Art. 416 al. 1 ch. 3	1/19 p. 21	Art. 604	4/19 p. 157
Art. 466	1/19 p. 11	Art. 605 al. 2	4/19 p. 156
Art. 468	1/19 p. 21	Art. 607 al. 3	2/19 p. 80
Art. 473	2/19 p. 80	Art. 610 al. 2	2/19 p. 80
Art. 474	1/19 p. 7, 8, 9, 10	Art. 626 ss	4/19 p. 156
Art. 474 al. 2	1/19 p. 1, 6, 7, 8, 10	Art. 626	4/19 p. 156
Art. 475	1/19 p. 22, 23	Art. 626 al. 1	4/19 p. 156
Art. 482	4/19 p. 160	Art. 626 al. 2	1/19 p. 19; 4/19 p. 156
Art. 482 al. 1	1/19 p. 24, 25	Art. 628	4/19 p. 156
Art. 483 al. 2	2/19 p. 80	Art. 630	1/19 p. 25
Art. 488 ss	2/19 p. 57	Art. 631 al. 1	4/19 p. 156
Art. 490 al. 2	2/19 p. 58	Art. 631 al. 2	4/19 p. 156
Art. 491	2/19 p. 57	Art. 641	2/19 p. 82
Art. 492a	1/19 p. 21	Art. 647 ss	1/19 p. 29, 30
Art. 493	1/19 p. 23	Art. 647b al. 1	2/19 p. 83
Art. 494 al. 3	1/19 p. 21	Art. 648	2/19 p. 84
Art. 509	2/19 p. 79	Art. 649b	2/19 p. 84
Art. 517 al. 2	1/19 p. 9	Art. 649b al. 3	2/19 p. 83
Art. 518 al. 1	2/19 p. 80	Art. 652	2/19 p. 83
Art. 518 al. 2	2/19 p. 80	Art. 656 al. 1	2/19 p. 44
Art. 519	1/19 p. 21	Art. 661	4/19 p. 155
Art. 519 al. 1 ch. 3	1/19 p. 21	Art. 662	4/19 p. 155
Art. 520	1/19 p. 21	Art. 663	4/19 p. 152
Art. 521	4/19 p. 152	Art. 665 al. 1	2/19 p. 47, 50
Art. 525 al. 1	1/19 p. 22	Art. 667	2/19 p. 82
Art. 527	1/19 p. 22, 23, 27	Art. 671	2/19 p. 82
Art. 527 ch. 1	1/19 p. 17, 22; 2/19 p. 79	Art. 674	2/19 p. 82
Art. 527 ch. 3	1/19 p. 17, 22, 23	Art. 674 al. 3	2/19 p. 82
Art. 527 ch. 4	1/19 p. 17, 22	Art. 677	2/19 p. 82
Art. 531	1/19 p. 21	Art. 679	4/19 p. 158
Art. 532	1/19 p. 22, 26	Art. 681 s.	2/19 p. 56
Art. 533	4/19 p. 152	Art. 681a al. 2	4/19 p. 152
		Art. 684 al. 2	2/19 p. 82
		Art. 687 s.	4/19 p. 158

Art. 694	2/19 p. 82, 83	Art. 927	2/19 p. 81
Art. 694 al. 2	2/19 p. 83	Art. 929	4/19 p. 152
Art. 699 al. 1	2/19 p. 82	Art. 929 al. 2	4/19 p. 152
Art. 702	2/19 p. 84	Art. 933	2/19 p. 46, 53, 54
Art. 712a al. 2	2/19 p. 84	Art. 939	2/19 p. 46
Art. 712g	2/19 p. 84	Art. 958	2/19 p. 47
Art. 712g al. 2	2/19 p. 83	Art. 959	2/19 p. 46, 48, 56
Art. 712h	1/19 p. 29, 30	Art. 959 al. 2	2/19 p. 56
Art. 712l	1/19 p. 29; 2/19 p. 83	Art. 960	2/19 p. 56, 58
Art. 712l al. 1	1/19 p. 30	Art. 960 al. 1 ch. 1	2/19 p. 56
Art. 712l al. 2	1/19 p. 30	Art. 960 al. 1 ch. 2	2/19 p. 83, 84
Art. 712m al. 2	2/19 p. 83; 4/19 p. 152	Art. 960 al. 1 ch. 3	2/19 p. 58
Art. 714	2/19 p. 44, 46, 48, 50, 51	Art. 960 al. 2	2/19 p. 56
Art. 714 al. 1	2/19 p. 44	Art. 960a	2/19 p. 56
Art. 715 s.	2/19 p. 48, 49, 52, 53, 54	Art. 961	2/19 p. 56
Art. 715	2/19 p. 45, 46, 49, 52, 53, 54, 55, 57	Art. 961 al. 1 ch. 2	2/19 p. 56
Art. 717	2/19 p. 44	Art. 963	2/19 p. 45
Art. 728 al. 3	4/19 p. 152	Art. 965	2/19 p. 46
Art. 730 al. 2	2/19 p. 84	Art. 971	2/19 p. 85
Art. 731 al. 2	2/19 p. 50	Art. 972	2/19 p. 85
Art. 736	2/19 p. 84; 4/19 p. 153	Art. 972 al. 2	2/19 p. 56
Art. 736 al. 1	2/19 p. 84	Art. 973	2/19 p. 46, 83, 85
Art. 737	2/19 p. 84	Art. 975	2/19 p. 50
Art. 738	2/19 p. 84	Art. 977	2/19 p. 85
Art. 776	2/19 p. 85		
Art. 779b al. 2	2/19 p. 84	Tit. fin. CC: Titre final du Code civil suisse	
Art. 779d	2/19 p. 84	Art. 2	4/19 p. 163
Art. 779e	2/19 p. 84	Art. 6b al. 2 ^{bis}	1/19 p. 19
Art. 784	4/19 p. 155	Art. 49	4/19 p. 163
Art. 790	4/19 p. 155	Art. 55	2/19 p. 59, 61, 70
Art. 790 al. 1	4/19 p. 155	Art. 55 al. 1	2/19 p. 66
Art. 791	4/19 p. 155	Art. 55a	2/19 p. 61, 62, 66, 70
Art. 807	4/19 p. 154, 155	Art. 55a al. 4	2/19 p. 61, 66
Art. 824	2/19 p. 55		
Art. 824 al. 1	2/19 p. 55	aCC: ancienne version du Code civil suisse	
Art. 827 al. 2	2/19 p. 81	Art. 681	1/19 p. 28
Art. 836	4/19 p. 155	Art. 782	2/19 p. 84
Art. 837 al. 1 ch. 3	2/19 p. 56	Art. 785	2/19 p. 84
Art. 884	2/19 p. 44, 50, 55		
Art. 899	2/19 p. 55	OBLF: Ordonnance sur le bail à loyer et le bail à ferme d'habitations et de locaux commerciaux du 9 mai 1990 (RS 221.213.11)	
Art. 919	4/19 p. 151		3/19 p. 122
Art. 919 al. 2	4/19 p. 155		
Art. 924	2/19 p. 54, 81	LPart: Loi fédérale sur le partenariat enregistré entre personnes du même sexe du 18 juin 2004 (RS 211.231)	
Art. 924 al. 1	2/19 p. 54		
Art. 924 al. 3	2/19 p. 54		



Art. 13 al. 1 1/19 p. 11
Art. 44 al. 4 1/19 p. 11

LFus: Loi fédérale sur la fusion, la scission, la transformation et le transfert de patrimoine du 3 octobre 2003 (RS 221.301)

Art. 2 let. f 4/19 p. 145
Art. 2 let. g 4/19 p. 145
Art. 7 al. 6 4/19 p. 145
Art. 31 al. 1 4/19 p. 145
Art. 56 4/19 p. 145
Art. 56 al. 5 4/19 p. 145
Art. 106 al. 1 4/19 p. 152

LDFR: Loi fédérale sur le droit foncier rural du 4 octobre 1991 (RS 211.412.11)

Art. 7 1/19 p. 36
Art. 7 al. 1 1/19 p. 36; 3/19 p. 129
Art. 7 al. 2 3/19 p. 129
Art. 36 1/19 p. 36
Art. 36 al. 2 1/19 p. 36
Art. 36 al. 3 1/19 p. 36
Art. 61 ss 1/19 p. 36
Art. 61 al. 1 1/19 p. 35
Art. 63 1/19 p. 35
Art. 63 al. 1 1/19 p. 35
Art. 63 al. 2 1/19 p. 35

LFAIE: Loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger du 16 décembre 1983 (RS 211.412.41)

Art. 9 al. 2 1/19 p. 36, 37
Art. 20 al. 3 1/19 p. 36, 37

OAIE: Ordonnance sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger du 1^{er} octobre 1984 (RS 211.412.411)

Art. 8 1/19 p. 36, 37

ORF: Ordonnance sur le registre foncier du 23 septembre 2011 (RS 211.432.1)

Art. 47 2/19 p. 46, 48
Art. 142 2/19 p. 85

AP-LAAE: Avant-projet de la loi fédérale sur l'établissement d'actes authentiques électroniques et la légalisation électronique

Art. 4 2/19 p. 60, 62, 69, 70, 71

Art. 9 2/19 p. 70
Art. 10 2/19 p. 69
Art. 10 2/19 p. 69

OAAE: Ordonnance sur l'établissement d'actes authentiques électroniques et la légalisation électronique du 8 décembre 2017 (RS 211.435.1)

2/19 p. 59 ss

Art. 2 al. 1 2/19 p. 67
Art. 5 ss 2/19 p. 66
Art. 7 al. 1 let. i 2/19 p. 65
Art. 10 2/19 p. 64
Art. 10 al. 2 2/19 p. 64
Art. 10 al. 3 2/19 p. 64
Art. 12a 2/19 p. 67
Art. 13 2/19 p. 62, 63
Art. 14 2/19 p. 63
Art. 14 al. 2 2/19 p. 63
Art. 14 al. 3 2/19 p. 63
Art. 15 2/19 p. 63
Art. 16 let. a 2/19 p. 63
Art. 16 let. b 2/19 p. 63

αOAAE: Ordonnance sur l'acte authentique électronique du 23 septembre 2011 abrogée avec effet au 1^{er} février 2018

Art. 11 2/19 p. 61
Art. 12 2/19 p. 61
Art. 13 2/19 p. 61
Art. 14 2/19 p. 61

OAAE-DFJP: Ordonnance du DFJP sur l'établissement d'actes authentiques électroniques et la légalisation électronique du 8 décembre 2017 (RS 211.435.11)

Art. 1 al. 1 2/19 p. 62
Art. 4 2/19 p. 62
Art. 5 2/19 p. 64
Art. 5 al. 1 2/19 p. 64
Art. 5 al. 2 2/19 p. 64
Art. 6 2/19 p. 64
Art. 8 al. 1 2/19 p. 64
Art. 8 al. 2 2/19 p. 64
Art. 9 2/19 p. 65
Art. 9 al. 1 2/19 p. 65

Art. 9 al. 2	2/19 p. 65	4/19 p. 152, 153, 157, 163
Art. 9 al. 4	2/19 p. 65	
CO: Loi fédérale complétant le Code civil suisse (Livre cinquième: Droit des obligations) du 30 mars 1911 (RS 220)		
Art. 1 ss	4/19 p. 159	
Art. 17	3/19 p. 121	
Art. 18	1/19 p. 34, 35	
Art. 19	2/19 p. 51	
Art. 20	1/19 p. 28	
Art. 22 al. 2	1/19 p. 28	
Art. 41	4/19 p. 170	
Art. 45	1/19 p. 7	
Art. 45 al. 1	1/19 p. 7	
Art. 60	4/19 p. 164, 165	
Art. 60 al. 1	4/19 p. 156, 162	
Art. 60 al. 1 ^{bis}	4/19 p. 165	
Art. 60 al. 2	4/19 p. 156	
Art. 62 ss	1/19 p. 28, 32, 33	
Art. 63 al. 2	1/19 p. 11; 4/19 p. 151	
Art. 67	1/19 p. 28	
Art. 67 al. 1	1/19 p. 28	
Art. 97	2/19 p. 80; 4/19 p. 164	
Art. 99 al. 3	4/19 p. 165	
Art. 107	4/19 p. 158	
Art. 109	2/19 p. 47	
Art. 109 al. 1	2/19 p. 52	
Art. 112	1/19 p. 32, 33	
Art. 116 al. 1	3/19 p. 121	
Art. 118 al. 2	2/19 p. 44	
Art. 119	2/19 p. 47	
Art. 120	1/19 p. 32, 33	
Art. 120 al. 3	4/19 p. 151	
Art. 127 ss	4/19 p. 161	
Art. 127	4/19 p. 152, 154, 155, 156, 157, 158, 159	
Art. 128 ch. 1	4/19 p. 154	
Art. 128a	4/19 p. 165	
Art. 129	4/19 p. 163	
Art. 130	4/19 p. 164, 165	
Art. 130 al. 1	4/19 p. 154, 165	
Art. 134	4/19 p. 161, 162	
Art. 134 al. 1 ch. 8	4/19 p. 163	
Art. 136 al. 3	4/19 p. 158	
Art. 140	4/19 p. 155	
Art. 141	4/19 p. 163	
Art. 142		
Art. 151 ss		2/19 p. 40, 41, 51
Art. 151		2/19 p. 41
Art. 152		2/19 p. 42, 43, 52, 53
Art. 152 al. 1		2/19 p. 42, 43, 46
Art. 152 al. 2		2/19 p. 42, 43, 46, 55
Art. 152 al. 3		2/19 p. 39, 42, 43, 49, 52, 53, 55, 56, 57, 58
Art. 154		2/19 p. 43, 47, 49, 50
Art. 154 al. 1		2/19 p. 43
Art. 154 al. 2		2/19 p. 47, 49
Art. 155		2/19 p. 43
Art. 164 ss		2/19 p. 42, 55
Art. 164		2/19 p. 41, 42, 43
Art. 165		2/19 p. 42
Art. 165 al. 1		4/19 p. 170
Art. 170		2/19 p. 54, 55
Art. 184		2/19 p. 46, 47
Art. 185		2/19 p. 46
Art. 186		4/19 p. 151
Art. 208		2/19 p. 47
Art. 214 al. 3		2/19 p. 50, 52
Art. 216 al. 2		1/19 p. 28
Art. 216a ss		1/19 p. 28, 29
Art. 216e		4/19 p. 152
Art. 217 al. 1		2/19 p. 46
Art. 217 al. 2		2/19 p. 50
Art. 223		2/19 p. 46
Art. 223 al. 2		2/19 p. 46, 49
Art. 245		2/19 p. 48
Art. 246		1/19 p. 25
Art. 246 al. 3		1/19 p. 25
Art. 247		2/19 p. 48
Art. 249		2/19 p. 47
Art. 257a		3/19 p. 122
Art. 257b		3/19 p. 122
Art. 269		1/19 p. 33
Art. 271a al. 1 let. f		1/19 p. 34
Art. 367		1/19 p. 31
Art. 370		1/19 p. 31
Art. 373		1/19 p. 32
Art. 373 al. 1		1/19 p. 32
Art. 373 al. 2		1/19 p. 32
Art. 398		1/19 p. 31
Art. 398 al. 1		1/19 p. 31
Art. 398 al. 2		1/19 p. 31; 2/19 p. 80
Art. 400 al. 1		2/19 p. 80; 4/19 p. 166



Art. 423	1/19 p. 9
Art. 423 al. 1	1/19 p. 9
Art. 466	1/19 p. 32, 33
Art. 488	2/19 p. 58
Art. 513	4/19 p. 151
Art. 530	1/19 p. 35
Art. 530 al. 1	2/19 p. 81
Art. 541	4/19 p. 167
Art. 544	2/19 p. 83
Art. 545 al. 1 ch. 2	2/19 p. 83
Art. 620 ss	4/19 p. 136, 137
Art. 652b	4/19 p. 169
Art. 656a	4/19 p. 136
Art. 657	4/19 p. 136, 144
Art. 657 al. 2	4/19 p. 136
Art. 657 al. 3	4/19 p. 136, 141
Art. 658b	4/19 p. 145
Art. 658b al. 4	4/19 p. 145
Art. 696 al. 3	4/19 p. 170, 171
Art. 697 al. 2	4/19 p. 170
Art. 697 al. 3	4/19 p. 170
Art. 697b	4/19 p. 170
Art. 697b al. 2	4/19 p. 170
Art. 697 al. 4	4/19 p. 167
Art. 699	4/19 p. 168
Art. 699 al. 3	4/19 p. 169
Art. 706	4/19 p. 169
Art. 706a al. 1	4/19 p. 152
Art. 715	4/19 p. 167
Art. 715a	4/19 p. 167
Art. 717	2/19 p. 50
Art. 718a	4/19 p. 168
Art. 718b	4/19 p. 168
Art. 725 al. 1	4/19 p. 142
Art. 727 ss	4/19 p. 167
Art. 727a	4/19 p. 166, 167
Art. 727a al. 4	4/19 p. 167
Art. 731b	4/19 p. 166
Art. 736 ch. 4	4/19 p. 169
Art. 754	4/19 p. 170
Art. 774a	4/19 p. 136
Art. 808c	4/19 p. 152
Art. 818	4/19 p. 167
Art. 891 al. 2	4/19 p. 152
Art. 924	2/19 p. 50
Art. 931a al. 2	2/19 p. 67, 71
Art. 1182	4/19 p. 152

LBFA: Loi fédérale sur le bail à ferme agricole du 4 octobre 1985 (RS 221.213.2)

Art. 7	1/19 p. 35
Art. 8	1/19 p. 35
Art. 8 al. 1	1/19 p. 35

OBFL: Ordonnance sur le bail à loyer et le bail à ferme d'habitations et de locaux commerciaux du 9 mai 1990 (RS 221.213.11)

Art. 11	1/19 p. 33
Art. 11 al. 1	1/19 p. 33, 34
Art. 11 al. 4	1/19 p. 33, 34

ORC: Ordonnance sur le registre du commerce du 17 octobre 2007 (RS 221.411)

	2/19 p. 67
Art. 4	2/19 p. 68
Art. 5	2/19 p. 68
Art. 7 al. 2	2/19 p. 69
Art. 18 al. 4	2/19 p. 67
Art. 62 al. 4	4/19 p. 166, 167

LPD: Loi fédérale sur la protection des données du 19 juin 1992 (RS 235.1)

Art. 8 ss	4/19 p. 158
Art. 8	4/19 p. 158

CPC: Code de procédure civile du 19 décembre 2008 (RS 272)

Art. 88	4/19 p. 160
Art. 59 al. 2 lit. a	4/19 p. 160
Art. 252 ss	4/19 p. 168
Art. 345	4/19 p. 158, 160

LP: Loi fédérale sur la poursuite pour dettes et la faillite du 11 avril 1889 (RS 281.1)

	2/19 p. 83
Art. 96	2/19 p. 84
Art. 204	2/19 p. 43
Art. 260	4/19 p. 170
Art. 285 ss	2/19 p. 43; 4/19 p. 170
Art. 286	1/19 p. 21
Art. 288	1/19 p. 21

aLP: ancienne version de la Loi fédérale sur la poursuite pour dettes et la faillite

Art. 219 lit. b 1/19 p. 12

ORFI: Ordonnance du Tribunal fédéral sur la réalisation forcée des immeubles du 23 avril 1920 (RS 281.42)

Art. 97 2/19 p. 83

LDIP: Loi fédérale sur le droit international privé du 18 décembre 1987 (RS 291)

Art. 86 2/19 p. 80

Art. 86 al. 1 2/19 p. 80

CP: Code pénal suisse du 21 décembre 1937 (RS 311.0)

Art. 70 al. 3 4/19 p. 157

Art. 73 4/19 p. 157

Art. 101 4/19 p. 157

Art. 163 ss 4/19 p. 170

Art. 262 1/19 p. 3

LIDE: Loi fédérale sur le numéro d'identification des entreprises du 18 juin 2010 (RS 431.03)

Art. 3 al. 1 let. c 2/19 p. 64

LT: Loi fédérale sur les droits de timbre du 27 juin 1973 (RS 641.10)

Art. 1 al. 1 4/19 p. 140

Art. 5 4/19 p. 141, 144

Art. 5 al. 1 let. a 4/19 p. 144

Art. 6 4/19 p. 141

Art. 6 al. 1 let. a^{bis} 4/19 p. 145

Art. 8 al. 1 4/19 p. 141, 144

Art. 8 al. 1 let. a 4/19 p. 142

Art. 9 4/19 p. 142

Art. 9 al. 1 let. d 4/19 p. 141, 144

Art. 13 4/19 p. 141

Art. 13 al. 1 4/19 p. 141

Art. 13 al. 2 let. a 4/19 p. 141

ch. 2

Art. 13 al. 3 4/19 p. 141

Art. 14 4/19 p. 141

Art. 14 al. 1 let. i 4/19 p. 145

Art. 14 al. 1 let. j 4/19 p. 145

LIFD: Loi fédérale sur l'impôt fédéral direct du 14 décembre 1990 (RS 642.11)

Art. 1 let. a 4/19 p. 138

Art. 3 3/19 p. 109

Art. 14 3/19 p. 109

Art. 14 al. 1 3/19 p. 109

Art. 14 al. 3 3/19 p. 109, 113

Art. 14 al. 3 lit. b 3/19 p. 110

Art. 14 al. 3 lit. d 3/19 p. 110

Art. 14 al. 5 3/19 p. 111

Art. 16 ss 4/19 p. 138

Art. 16 4/19 p. 138, 139, 143

Art. 16 al. 1 4/19 p. 138

Art. 16 al. 2 4/19 p. 138

Art. 16 al. 3 4/19 p. 139, 143, 145

Art. 17 4/19 p. 138, 142

Art. 17 al. 1 4/19 p. 139

Art. 17a ss 4/19 p. 138, 139, 142

Art. 18 3/19 p. 128; 4/19 p. 138

Art. 18 al. 1 3/19 p. 121

Art. 18a 4/19 p. 138

Art. 18b 4/19 p. 138, 143, 145

Art. 19 4/19 p. 138

Art. 20 4/19 p. 138, 143

Art. 20 al. 1 let. c 4/19 p. 138, 143

Art. 20 al. 1^{bis} 4/19 p. 139, 143, 145

Art. 20a 4/19 p. 138

Art. 20a al. 1 let. a 4/19 p. 144

Art. 20a al. 1 let. b 4/19 p. 144

Art. 21 3/19 p. 122; 4/19 p. 138

Art. 21 al. 1 let. b 3/19 p. 124

Art. 21 al. 2 3/19 p. 124

Art. 22 4/19 p. 138

Art. 22 al. 1 let. e 3/19 p. 127

Art. 23 4/19 p. 138

Art. 24 4/19 p. 138

Art. 26 3/19 p. 122

Art. 27 3/19 p. 122

Art. 28 3/19 p. 122

Art. 29 3/19 p. 122

Art. 30 3/19 p. 122

Art. 31 3/19 p. 122

Art. 32 3/19 p. 122

Art. 32 al. 2 3/19 p. 123, 124

Art. 33 3/19 p. 122

Art. 34 let. d 3/19 p. 123

Art. 57 ss 4/19 p. 136



Art. 57	4/19 p. 136
Art. 58	4/19 p. 136, 137
Art. 58 al. 1 let. b	4/19 p. 137
Art. 58 al. 1 let. c	4/19 p. 137
Art. 69	4/19 p. 137, 145
Art. 146	3/19 p. 128
Art. 151 al. 1	3/19 p. 121
Art. 175	3/19 p. 121
Art. 175 al. 2	3/19 p. 129
Art. 205d	3/19 p. 109

LHID: Loi fédérale sur l'harmonisation des impôts directs des cantons et des communes du 14 décembre 1990 (RS 642.14)

Art. 2 al. 1 let. a	4/19 p. 138
Art. 3	3/19 p. 109, 125
Art. 6	3/19 p. 109
Art. 6 al. 1	3/19 p. 109
Art. 6 al. 3	3/19 p. 109, 113
Art. 6 al. 3 lit. b	3/19 p. 110
Art. 6 al. 5	3/19 p. 109
Art. 6 al. 6	3/19 p. 110
Art. 6 al. 7	3/19 p. 111
Art. 7	3/19 p. 128
Art. 7 al. 1	4/19 p. 138, 139, 143, 145
Art. 7 al. 4	4/19 p. 138
Art. 7 al. 4 let. b	4/19 p. 143
Art. 7c al. 1 let. a	4/19 p. 139
Art. 9 al. 2 let. e	3/19 p. 127
Art. 9 al. 3	3/19 p. 124
Art. 12	3/19 p. 121
Art. 12 al. 2 let. a	3/19 p. 122
Art. 12 al. 3	3/19 p. 120, 121
Art. 12 al. 3 let. a	3/19 p. 120
Art. 13	4/19 p. 139
Art. 13 al. 1	4/19 p. 139
Art. 14	4/19 p. 139
Art. 14 al. 1	4/19 p. 139
Art. 14 al. 3	4/19 p. 139
Art. 14a	4/19 p. 139
Art. 21 al. 1 let. c	3/19 p. 122
Art. 24 ss	4/19 p. 136
Art. 28 al. 1	4/19 p. 145
Art. 29 ss	4/19 p. 137
Art. 29	4/19 p. 137, 138
Art. 29a	4/19 p. 137, 138
Art. 50	3/19 p. 125

Art. 72 al. 1	3/19 p. 120
Art. 73	3/19 p. 128
Art. 78e	3/19 p. 109

OFIP: Ordonnance de l'AFC sur les frais relatifs aux immeubles privés déductibles dans le cadre de l'impôt fédéral direct du 24 août 1992 (RS 642.116.2)

	3/19 p. 122
--	-------------

LIA: Loi fédérale sur l'impôt anticipé du 13 octobre 1965 (RS 642.21)

Art. 1	4/19 p. 140
Art. 4 al. 1 let. b	4/19 p. 140, 143
Art. 4a	4/19 p. 143
Art. 4a al. 2	4/19 p. 143
Art. 4a al. 3	4/19 p. 143
Art. 9 al. 1	4/19 p. 140
Art. 13 al. 1 let. a	4/19 p. 140
Art. 21 al. 1 let. a	4/19 p. 140
Art. 22 al. 1	4/19 p. 140

OIA: Ordonnance sur l'impôt anticipé du 19 décembre 1966 (RS 642.211)

Art. 20 al. 1 let. c	4/19 p. 140
Art. 20 al. 2	4/19 p. 140, 143

LAAF: Loi fédérale sur l'assistance administrative internationale en matière fiscale du 28 septembre 2012 (RS 651.1)

Art. 1 al. 1	3/19 p. 108
--------------	-------------

LAT: Loi fédérale sur l'aménagement du territoire du 22 juin 1979 (RS 700)

Art. 24c	3/19 p. 92
Art. 24d	3/19 p. 92

OAT: Ordonnance sur l'aménagement du territoire du 28 juin 2000 (RS 700.1)

Art. 42	3/19 p. 92
Art. 42a	3/19 p. 92

LRS: Loi fédérale sur les résidences secondaires du 20 mars 2015 (RS 702)

	3/19 p. 87 ss
Art. 1	1/19 p. 38; 3/19 p. 90
Art. 2 al. 1	3/19 p. 103
Art. 2 al. 2	3/19 p. 89, 90, 96

Art. 2 al. 3	3/19 p. 89, 96
Art. 2 al. 3 lit. d	3/19 p. 89, 90
Art. 2 al. 3 lit. h	3/19 p. 90
Art. 2 al. 4	3/19 p. 89
Art. 3	3/19 p. 92, 96
Art. 3 al. 2	3/19 p. 96
Art. 4	3/19 p. 89
Art. 4 al. 2	3/19 p. 89
Art. 4 al. 3	3/19 p. 89
Art. 5	3/19 p. 89
Art. 5 al. 1	3/19 p. 89
Art. 5 al. 2	3/19 p. 89
Art. 6 al. 1	3/19 p. 90
Art. 7	3/19 p. 88, 90, 102, 103
Art. 7 al. 1 lit. a	3/19 p. 96
Art. 7 al. 1 lit. b	3/19 p. 96
Art. 7 al. 2	3/19 p. 101, 102, 104
Art. 7 al. 2 lit. a	3/19 p. 101, 103
Art. 7 al. 2 lit. b	3/19 p. 101, 102, 103
Art. 7 al. 3	3/19 p. 96
Art. 7 al. 4	3/19 p. 96
Art. 7 al. 5	3/19 p. 90
Art. 7 al. 5 lit. b	3/19 p. 104
Art. 8	3/19 p. 88, 90
Art. 9	3/19 p. 88, 90
Art. 10	3/19 p. 88, 90, 93
Art. 11	3/19 p. 90, 91, 92, 93, 94
Art. 11 al. 1	3/19 p. 90
Art. 11 al. 2	3/19 p. 90, 91, 92, 93, 94
Art. 11 al. 3	3/19 p. 92, 93, 94
Art. 11 al. 4	3/19 p. 94
Art. 12	3/19 p. 90, 94, 95, 96
Art. 12 al. 2	3/19 p. 90
Art. 13	3/19 p. 90, 93, 104
Art. 13 lit. a	3/19 p. 104
Art. 13 lit. b	3/19 p. 104
Art. 14	3/19 p. 90, 96, 97, 101, 104
Art. 16	3/19 p. 90
Art. 17	3/19 p. 90, 96
Art. 18	3/19 p. 90, 96
Art. 21	3/19 p. 90, 96
Art. 22	3/19 p. 90, 96
Art. 23	3/19 p. 90
Art. 25	3/19 p. 92
Art. 25 al. 1	1/19 p. 37, 38

Art. 25 al. 3	3/19 p. 89
Art. 25 al. 4	3/19 p. 88
Art. 26	3/19 p. 90
Art. 27	3/19 p. 90

AP-LRS: Avant-projet de la Loi fédérale sur les résidences secondaires du 20 mars 2015

Art. 12 al. 3	3/19 p. 95
---------------	------------

ORSec: Ordonnance sur les résidences secondaires du 4 décembre 2015 (RS 702.1)

	3/19 p. 88
Art. 1 al. 1	3/19 p. 89
Art. 2	3/19 p. 89
Art. 3	3/19 p. 96
Art. 4	3/19 p. 103
Art. 7 al. 2	3/19 p. 104
Art. 8	3/19 p. 101
Art. 9	3/19 p. 101
Art. 10 al. 1	3/19 p. 103
Art. 10 al. 2 lit. a	3/19 p. 103

aORS: Ordonnance fédérale sur les résidences secondaires du 22 août 2012 (abrogée)

	3/19 p. 91
Art. 3	3/19 p. 95

LApEl: Loi fédérale sur l'approvisionnement en électricité du 23 mars 2007 (RS 734.7)

Art. 22 al. 2	2/19 p. 83
---------------	------------

Loi fédérale sur le registre des bateaux du 28 septembre 1923 (RS 747.11)

Art. 45	4/19 p. 155
---------	-------------

Loi fédérale sur le registre des aéronefs du 7 octobre 1959 (RS 748.217.1)

Art. 36	4/19 p. 155
---------	-------------

Loi fédérale sur la transplantation d'organes, de tissus et de cellules du 8 octobre 2004 (RS 810.21)

	1/19 p. 3, 5
Art. 8 al. 3	1/19 p. 5
Art. 8 al. 6	1/19 p. 5



Ordonnance sur la transplantation d'organes, de tissus et de cellules d'origine humaine du 16 mars 2007 (RS 810.211)

Art. 3 1/19 p. 5
Art. 5 al. 2 1/19 p. 5

LRH: Loi fédérale relative à la recherche sur l'être humain du 30 septembre 2011 (RS 810.30)

1/19 p. 3

OPP 3: Ordonnance sur les déductions admises fiscalement pour les cotisations versées à des formes reconnues de prévoyance du 13 novembre 1985 (RS 831.461.3)

Art. 7 al. 1 let. a 3/19 p. 127

SCSE: Loi fédérale sur les services de certification dans le domaine de la signature électronique et des autres applications des certificats numériques du 18 mars 2016 (RS 943.03)

2/19 p. 61

Art. 2 let. a 2/19 p. 63
Art. 2 let. d 2/19 p. 63, 64
Art. 2 let. e 2/19 p. 64
Art. 2 let. i 2/19 p. 63
Art. 2 let. j 2/19 p. 63, 64
Art. 6 2/19 p. 64

aSCSE: Loi fédérale sur les services de certification dans le domaine de la signature électronique du 19 décembre 2003 abrogée avec effet au 1^{er} janvier 2017

2/19 p. 60, 61

Droit cantonal

Berne:

ON/BE: Ordonnance sur le notariat du 26 avril 2006 (RSB 169.112)

Art. 58 al. 4 2/19 p. 70

LPol/BE: Loi sur la police du 8 juin 1997 (RSB 551.1)

Art. 10a 1/19 p. 2

LSP/BE: Loi sur la santé publique du 2 décembre 1984 (RSB 811.01)

Art. 5 al. 2 1/19 p. 2

OEIn/BE: Ordonnance sur les enterrements et les incinérations du 27 octobre 2010 (RSB 811.811)

1/19 p. 2

Fribourg:

CPJA/FR: Code de procédure et de juridiction administrative du 23 mai 1991 (RSF 150.1)

Art. 76 let. a 3/19 p. 123

LSan/FR: Loi sur la santé du 16 novembre 1999 (RSF 821.0.1)

Art. 19 1/19 p. 2
Art. 123 1/19 p. 2

Arrêté sur les sépultures du 5 décembre 2000 (RSF 821.5.11)

1/19 p. 2

Genève:

LCP/GE: Loi générale sur les contributions publiques du 9 novembre 1887 (RS/GE D 3 05)

Art. 82 al. 4 3/19 p. 120

LIPP/GE: Loi sur l'imposition des personnes physiques du 27 septembre 2009 (RS/GE D 3 08)

Art. 1 4/19 p. 138
Art. 17 4/19 p. 138
Art. 18 ss 4/19 p. 138
Art. 22 4/19 p. 138
Art. 22 al. 1 let. c 4/19 p. 143
Art. 27 4/19 p. 138
Art. 34 let. d 3/19 p. 124

Art. 47 let. b	4/19 p. 139
Art. 49 al. 2	4/19 p. 139
Art. 50	3/19 p. 119
Art. 52 al. 3	3/19 p. 120
Art. 52 al. 4	3/19 p. 123
Art. 52 al. 4 let. b	3/19 p. 120
Art. 60	3/19 p. 119, 120, 126
Art. 60 al. 1	3/19 p. 126, 127

LEFI/GE: Loi sur les estimations fiscales de certains immeubles du 22 novembre 2018 (RS/GE D 3 10)

Art. 1	3/19 p. 123
Art. 2	3/19 p. 123

LPGIP/GE: Loi relative à la perception et aux garanties des impôts des personnes physiques et des personnes morales du 26 juin 2008 (RS/GE D 3 18)

Art. 23	3/19 p. 125
Art. 27	3/19 p. 125

LDS/GE: Loi sur les droits de succession du 26 novembre 1960 (RS/GE D 3 25)

Art. 6a	3/19 p. 119; 4/19 p. 166
Art. 54 al. 1	3/19 p. 119; 4/19 p. 166
Art. 56	3/19 p. 119; 4/19 p. 166

LS/GE: Loi sur la santé du 7 avril 2006 (RS/GE K 1 03)

Art. 69	1/19 p. 2
---------	-----------

LCim/GE: Loi sur les cimetières du 20 septembre 1876 (RS/GE K 1 65)

	1/19 p. 2
--	-----------

RCim/GE: Règlement d'exécution de la loi sur les cimetières du 16 juin 1956 (RS/GE K 1 65.01)

	1/19 p. 2
--	-----------

LaLDFR/GE: Loi d'application de la loi fédérale sur le droit foncier rural du 16 décembre 1993 (RS/GE M 1 10)

Art. 3a	1/19 p. 36
---------	------------

Grisons:

VRG/GR: Gesetz über die Verwaltungspfleger du 31 août 2006 (BR 370.100)

Art. 39 al. 1 let. c	1/19 p. 37
----------------------	------------

Jura:

Décret concernant les inhumations du 6 décembre 1978 (RS/JU 556.1)

	1/19 p. 2
--	-----------

Décret concernant la crémation du 6 décembre 1978 (RS/JU 556.2)

	1/19 p. 2
--	-----------

Loi sanitaire du 14 décembre 1990 (RS/JU 810.01)

Art. 20 al. 2	1/19 p. 2
---------------	-----------

Neuchâtel:

Loi sur les sépultures (inhumation gratuite) du 10 juillet 1894 (RSN 565.1)

	1/19 p. 2
--	-----------

Valais:

LACC/VS: Loi d'application du code civil suisse du 24 mars 1998 (RS/VS 211.1)

Art. 179	4/19 p. 155
----------	-------------

LS/VS: Loi sur la santé du 14 février 2008 (RS/VS 800.1)

Art. 129	1/19 p. 2
----------	-----------

Ordonnance sur la constatation des décès et les interventions sur les cadavres humains du 27 août 2014 (RS/VS 818.400)

	1/19 p. 2
--	-----------

Vaud:

LOJV: Loi sur l'organisation judiciaire du 12 décembre 1979 (BLV 173.01)

Art. 85	2/19 p. 68
---------	------------

ROTC/VD: Règlement organique du Tribunal cantonal du 13 novembre 2007 (BLV 173.31.1)



Art. 18 al. 3 let. b 2/19 p. 68

LNo/VD: Loi sur le notariat du 29 juin 2004 (BLV 178.11)

2/19 p. 60
Art. 26 al. 3 2/19 p. 61
Art. 39 2/19 p. 68
Art. 40 2/19 p. 68
Art. 78 2/19 p. 65
Art. 82 2/19 p. 61
Art. 89 2/19 p. 68
Art. 93 2/19 p. 68
Art. 96 al. 1 2/19 p. 68
Art. 100 2/19 p. 68
Art. 101 2/19 p. 68
Art. 102 2/19 p. 68

RLNo/VD: Règlement d'application, de la loi sur le notariat du 29 juin 2004, du 16 décembre 2004 (BLV 178.11.1)

Art. 17 2/19 p. 61

CDPJ/VD: Code de droit privé judiciaire vaudois du 12 janvier 2010 (BLV 211.02)

Art. 5 al. 1 ch. 12 2/19 p. 70
Art. 60 al. 1 1/19 p. 11
Art. 89 al. 1 4/19 p. 155

CRF/VD: Code rural et foncier du 7 décembre 1987 (BLV 211.41)

Art. 59 al. 2 4/19 p. 151
Art. 62a 2/19 p. 84

LRC/VD: Loi sur le registre du commerce du 15 juin 1999 (BLV 221.41)

2/19 p. 67
Art. 6 2/19 p. 67
Art. 7 2/19 p. 68

LI/VD: Loi sur les impôts directs cantonaux du 4 juillet 2000 (BLV 642.11)

Art. 21 al. 1 3/19 p. 121
Art. 25 3/19 p. 124
Art. 37 al. 1 let. e 3/19 p. 127
Art. 61 al. 1 3/19 p. 121
Art. 64 al. 1 3/19 p. 121
Art. 65 al. 1 3/19 p. 121
Art. 86 al. 1 3/19 p. 122

Art. 207 al. 1 3/19 p. 121
Art. 242 al. 2 3/19 p. 121

RVLoc: Règlement sur la détermination de la valeur locative du 11 décembre 2000 (BLV 642.11.9.1)

Art. 3 3/19 p. 124

LEFI/VD: Loi sur l'estimation fiscale des immeubles du 18 novembre 1935 (BLV 642.21)

Art. 2 al. 5 3/19 p. 129

LMSD/VD: Loi concernant le droit de mutation sur les transferts immobiliers et l'impôt sur les successions et donations du 27 février 1963 (BLV 648.11)

Art. 6 al. 1 3/19 p. 125
Art. 6 al. 3 3/19 p. 125
Art. 21 3/19 p. 120
Art. 28a 3/19 p. 120
Art. 29a 3/19 p. 120
Art. 29b 3/19 p. 120
Art. 30 3/19 p. 120
Art. 54 3/19 p. 120

LICom/VD: Loi sur les impôts communaux du 5 décembre 1956 (BLV 650.11)

Art. 8 3/19 p. 127
Art. 8 al. 3 3/19 p. 126, 127

LSP/VD: Loi sur la santé publique du 29 mai 1985 (BLV 800.01)

Art. 16 al. 4 1/19 p. 2
Art. 73 1/19 p. 2
Art. 73a 1/19 p. 2
Art. 73b 1/19 p. 2

RDSPF/VD: Règlement sur les décès, les sépultures et les pompes funèbres du 12 septembre 2012 (BLV 818.41.1)

1/19 p. 2
Art. 41 1/19 p. 9
Art. 47 à 51 1/19 p. 12
Art. 48 al. 1 1/19 p. 12
Art. 48 al. 2 1/19 p. 12
Art. 48 al. 3 1/19 p. 11
Art. 49 al. 1 1/19 p. 12

Art. 50 al. 1 **1/19** p. 12
Art. 50 al. 2 **1/19** p. 12

Droit étranger

Allemagne:

BGB: Bürgerliches Gesetzbuch des 18.09.1896
§ 158 al. 2 **2/19** p. 48, 50
§ 433 **2/19** p. 46
§ 455 **2/19** p. 48
§ 873 **2/19** p. 45
§ 892 **2/19** p. 46
§ 923 **2/19** p. 46
§ 925 **2/19** p. 45
§ 925 al. 2 **2/19** p. 48
§ 926 **2/19** p. 44
§ 929 **2/19** p. 45
§ 932 **2/19** p. 46

GBO: Grundbuchordnung des 24.03.1897
§ 44 **2/19** p. 44

France:

CCF: Code civil français
Art. 711 **2/19** p. 44
Art. 951 **2/19** p. 48
Art. 952 **2/19** p. 48
Art. 1138 **2/19** p. 44
Art. 1141 **2/19** p. 44
Art. 1583 al. 1 **2/19** p. 48
Art. 1583 al. 2 **2/19** p. 48
Art. 1588 **2/19** p. 48
Art. 2180 **4/19** p. 154
Art. 2276 **2/19** p. 44

Décret n°55-22 du 4 janvier 1955 portant réforme de la publicité foncière

Art. 30 **2/19** p. 44

