



# Tables 2014

Éditées par  
le Centre de droit notarial  
(*Faculté de droit de l'Université de Lausanne*)  
Avec le soutien de la Fondation  
Notariat Vaud

Schulthess §  
ÉDITIONS ROMANDES

not@lex

Impressum 2014

## Éditeur

Centre de droit notarial  
(Faculté de droit de l'Université de Lausanne)  
Avec le soutien de la Fondation Notariat Vaud

## Rédaction

**Denis Piotet**, professeur, Lausanne  
**Yves Noël**, professeur, avocat, Lausanne  
**François Bianchi**, chargé de cours, notaire, Aigle  
**Michel Mooser**, professeur, notaire, Bulle  
**Stephan Wolf**, professeur, Berne  
**Bernard Rolli**, professeur, magistrat, Berne  
**Etienne Jeandin**, notaire, Genève  
**Thierry Dubois**, professeur, notaire, Nyon  
**Inge Hochreutener**, professeure, HEG Fribourg

## Parution quatre fois par an

## Informations complémentaires

<http://www.unil.ch/cdn>

La rédaction remercie chaleureusement  
Mme Séverine L'Eplattenier et  
M. Matthieu Vernaz, assistants diplômés de l'Unil,  
auteurs de ces tables 2014.

## Abonnement

Abonnement annuel Suisse :  
CHF 148.–

Abonnement annuel pour étudiants :  
CHF 78.–

Prix par exemplaire :  
CHF 39.–

Commandes dans les librairies et auprès du diffuseur

## Droits d'auteur et d'édition

Toutes les contributions publiées dans cette revue sont protégées par les droits d'auteur, y compris les jugements publiés et leurs lignes directrices, pour autant qu'ils aient été commentés par l'auteur ou l'éditeur. La protection découlant des droits d'auteur vaut également à l'égard des banques de données ou installations de ce type.

## Gestion et administration des abonnements

Schulthess Médias Juridiques SA  
Zwingliplatz 2, 8022 Zurich  
tél. 044 200 29 19, télécopie 044 200 29 08  
e-mail: [zs.verlag@schulthess.com](mailto:zs.verlag@schulthess.com)  
Internet: [www.schulthess.com](http://www.schulthess.com)  
ISSN 1662-7369

## Annonces publicitaires

Schulthess Médias Juridiques SA  
Zwingliplatz 2, 8022 Zurich  
tél. 022 731 97 63, télécopie 044 200 29 08  
e-mail: [editions.romandes@schulthess.com](mailto:editions.romandes@schulthess.com)  
Internet: [www.schulthess.com](http://www.schulthess.com)  
ISSN 1662-7369

## Mots-clés

### A

#### Abus de droit

- capacité de discernement, **1/14** p. 44
- contrat de bail, **2/14** p. 91
- Lex Weber (art. 75b Cst.), **2/14** p. 95

#### Action en revendication, **1/14** p. 46

#### Activité lucrative indépendante

- appartenance d'un immeuble à la fortune commerciale, **4/14** p. 176
- commerce professionnel de participations, **4/14** p. 175
- fortune privée ou fortune commerciale, **4/14** p. 175
- gains provenant d'une participation, **4/14** p. 175
- non-réalisation d'un bénéfice, **4/14** p. 176

#### Adoption factuelle

- ordre public, **1/14** p. 44

#### Annotation

- droit de retour, **1/14** p. 47

#### Apiculture, **1/14** p. 47

#### Assujettissement

- au régime de l'autorisation de la Loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (LFAIE), **2/14** p. 94
- constatation ultérieure d', **2/14** p. 94
- en Suisse, **4/14** p. 173
- limité, **4/14** p. 171

#### Autorité de surveillance

- partage successoral, **1/14** p. 46
- représentation d'un créancier, **1/14** p. 46

#### Avis des défauts

- fardeau de la preuve, **2/14** p. 93

### B

#### Bail

- contrat de, **2/14** p. 91
- résiliation, **2/14** p. 93
- succession de baux de durée déterminée, **2/14** p. 91

#### Bonne foi, **1/14** p. 46

### C

#### Capacité de discernement

- à l'époque des faits, **1/14** p. 44
- abus de droit, **1/14** p. 44
- actions en annulation de legs, **1/14** p. 44
- cas simple, **1/14** p. 44
- expertises contradictoires, **1/14** p. 44

#### Capital-participation

- société coopérative, **3/14** p. 136

#### Cas particulier de la légalisation entre absents

- cf. légalisation de signature entre absents, **4/14** p. 151
- identité du signataire, **4/14** p. 151
- véracité de la signature, **4/14** p. 152
- volonté du signataire, **4/14** p. 156

#### Cédule hypothécaire

- intérêts moratoires, **1/14** p. 49
- poursuite en réalisation de gage, **1/14** p. 49
- tiers propriétaire, **1/14** p. 49
- titre causal de fiducie, **1/14** p. 49

#### Charges foncières

- perpétuelles, **1/14** p. 48

#### Contrat d'entreprise

- avis des défauts, **2/14** p. 91
- contrat d'architecte, **2/14** p. 90
- fardeau de la preuve, **2/14** p. 92
- indemnité pour résiliation selon le règlement SIA 102 (1984), **2/14** p. 95
- résiliation d'un contrat d'architecte, **2/14** p. 94

#### Contrat de bail

- abus de droit, **2/14** p. 91
- contrats en chaîne, **2/14** p. 91
- forme, **2/14** p. 93
- loyer échelonné, **2/14** p. 91
- notification de la résiliation, **2/14** p. 91
- prolongation du, **2/14** p. 92
- résiliation, **2/14** p. 93
- succession de baux de durée déterminée, **2/14** p. 91
- théorie de la réception, **2/14** p. 92
- vente d'un immeuble loué, **2/14** p. 92

#### Contrat de servitude

- interprétation, **1/14** p. 48

#### Contrats en chaîne, **2/14** p. 91

### **Copropriété et copropriété par étages**

- administrateur, **1/14** p. 48
- adoption à l'unanimité, **1/14** p. 47
- bail, **1/14** p. 48
- bonne exécution, **1/14** p. 48
- communauté, **1/14** p. 48
- noyau intangible de la part de propriété par étages, **1/14** p. 47
- parties communes, **1/14** p. 48
- restrictions communautaires à l'utilisation, **1/14** p. 47
- restrictions graves, **1/14** p. 47
- révocation judiciaire, **1/14** p. 48

## **D**

### **Décès du créancier**

- action en annulation de la poursuite, **1/14** p. 44

### **Devoir de renseigner**

- inventaire conservatoire, **2/14** p. 76
- inventaire dans la liquidation officielle, **2/14** p. 84
- inventaire officiel ou bénéfique d'inventaire, **2/14** p. 81
- obligation de renseigner et de délivrer des attestations, **2/14** p. 67

### **Dévolution de la succession**

- action en annulation de la poursuite, **1/14** p. 44
- décès du créancier, **1/14** p. 44
- délivrance du certificat d'héritier, **1/14** p. 45
- droit applicable, **1/14** p. 44
- procédure cantonale, **1/14** p. 45
- procédure fédérale, **1/14** p. 45

### **Dispositions à cause de mort**

- capacité de discernement, **1/14** p. 44
- interdit jugé capable de discernement, **1/14** p. 44

### **Double imposition intercantonale**

- assujettissement limité, **4/14** p. 171
- domicile séparé des époux, **4/14** p. 172
- réinvestissement d'un immeuble occupé par le propriétaire, **4/14** p. 171
- relations intercantionales, **4/14** p. 171
- répartition des déductions anorganiques, **4/14** p. 172
- sous-locations d'immeubles par une entreprise, **4/14** p. 171
- transfert de domicile, **4/14** p. 172

### **Double imposition internationale**

- assujettissement en Suisse, **4/14** p. 173
- lieu d'administration effective, **4/14** p. 173

### **Droit à l'information successoral, 1/14 p. 46**

### **Droit fiscal français, 3/14 p. 116 ss**

### **Droits réels**

- renonciation à titre onéreux, **4/14** p. 176

### **Droits réels mobiliers**

- action en revendication, **1/14** p. 46
- bonne foi, **1/14** p. 46
- péremption du droit d'action, **1/14** p. 46
- vol, **1/14** p. 46

## **E**

### **Écimage, 1/14 p. 47**

### **Élagage, 1/14 p. 47**

### **Exécuteur testamentaire**

- inventaire successoral, **1/14** p. 45
- révocation, **1/14** p. 45

## **F**

### **For**

- partage successoral, **1/14** p. 45

### **Forme**

- contrat de bail, **2/14** p. 93
- mandat pour cause d'incapacité, **3/14** p. 103
- légalisation de signature entre absents, **4/14** p. 149

### **Frais d'entretien d'immeuble**

- déduction forfaitaire ou à choix, **4/14** p. 171
- mesures afin d'économiser l'énergie, **4/14** p. 171

## **G**

### **Gages immobiliers**

- cédule hypothécaire, **1/14** p. 49
- tiers propriétaire, **1/14** p. 49

### **Gestion du patrimoine**

- mandat pour cause d'incapacité, **3/14** p. 110

**H****Héritiers**

- adoption factuelle, **1/14** p. 44
- ordre public, **1/14** p. 44
- qualité de descendant, **1/14** p. 44

**I****Identité du signataire et légalisation**

- dans la légitimation entre absents, **4/14** p. 152
- notion de personnellement connu, **4/14** p. 153
- notions, **4/14** p. 151
- par pièce, **4/14** p. 151
- par témoin, **4/14** p. 152

**Immeuble occupé par le propriétaire**

- réinvestissement, **4/14** p. 171

**Immissions excessives**

- apiculture, **1/14** p. 47

**Impôt sur les gains immobiliers**

- changement de pratique, **4/14** p. 170
- report d'imposition, **4/14** p. 169
- report différé de perception, **4/14** p. 170
- usage durable et exclusif, **4/14** p. 169

**Impôt sur les successions**

- lien de parenté, **4/14** p. 169

**Inventaire conservatoire**

- administration d'office, **2/14** p. 85
- aspects de droit international, **2/14** p. 86
- condition de son établissement, **2/14** p. 74
- contenu, **2/14** p. 75
- délais procédurux, **2/14** p. 75
- devoir de renseigner, **2/14** p. 76
- droit de recours/droit de rectification, **2/14** p. 78
- effets, **2/14** p. 76
- fonction, **2/14** p. 74
- mesure de sûreté provisoire, **1/14** p. 44
- successoral, **1/14** p. 45
- valeur litigieuse, **1/14** p. 45

**Inventaire dans la liquidation officielle**

- condition de son établissement, **2/14** p. 83
- contenu, **2/14** p. 84
- devoir de renseigner, **2/14** p. 84
- droit de recours, **2/14** p. 85
- effets, **2/14** p. 84

**Inventaire officiel ou bénéfice d'inventaire**

- conditions pour le requérir, **2/14** p. 78
- contenu, **2/14** p. 79
- délais procédurux, **2/14** p. 80
- devoir de renseigner, **2/14** p. 81
- droit de recours, **2/14** p. 83
- effets, **2/14** p. 80

**Inventaire successoral**

- civil conservatoire, **1/14** p. 45
- mesure de sûreté provisoire, **1/14** p. 44
- preuve, **1/14** p. 44
- scellés, **1/14** p. 45
- voies de droit ouvertes en matière non contentieuse, **1/14** p. 45

**Inventaires civils**

- dans l'exercice de la curatelle, **2/14** p. 71
- dans le cadre de l'administration des biens des enfants, **2/14** p. 70
- dans le domaine des droits réels, **2/14** p. 71
- en matière de régime matrimonial, **2/14** p. 70
- en matière successorale, **2/14** p. 71

**Inventaires fiscaux**

- autorités compétentes et déroulement, **2/14** p. 51
- buts, **2/14** p. 52
- dispositions pénales, **2/14** p. 67
- droits procédurux des héritiers, **2/14** p. 65
- état des biens, **2/14** p. 59
- exceptions et cas particuliers, **2/14** p. 54
- impôts directs, **2/14** p. 52
- impôts successoraux, **2/14** p. 53
- mentions, **2/14** p. 58
- mesures conservatoires, **2/14** p. 64
- objet de l'inventaire, **2/14** p. 57
- obligation de collaborer, **2/14** p. 65
- obligation de procéder à un, **2/14** p. 53
- obligation de renseigner et de délivrer des attestations, **2/14** p. 67
- procédure, **2/14** p. 61

**Inventaires successoraux**

- compétence, **2/14** p. 72
- en droit vaudois, **2/14** p. 73
- nature de la procédure, **2/14** p. 73

## J

### Juridiction gracieuse

- procédure cantonale, **1/14** p. 45
- procédure fédérale, **1/14** p. 45
- révocation d'un représentant d'hoirie, **1/14** p. 45
- valeur litigieuse, **1/14** p. 45

## L

### Légalisation

- autres enjeux, **4/14** p. 157
- cas particuliers des art. 14 al. 3 et 15 CO, **4/14** p. 144
- compétence, **4/14** p. 144
- droit fédéral, **4/14** p. 145
- droit vaudois, **4/14** p. 147
- identité du signataire, cf. identité du signataire et légalisation, **4/14** p. 151 ss
- légalisation électronique, **4/14** p. 146
- notion, **4/14** p. 140
- procédure et exigences, **4/14** p. 143

### Légalisation de signature entre absents

- capacité de discernement, **4/14** p. 157
- cas particulier, **4/14** p. 151
- comparaison de signature, **4/14** p. 154
- conditions, **4/14**, p. 149
- confirmation directe de la volonté du signataire, **4/14** p. 154
- confirmation indirecte (par une représentation volontaire), **4/14** p. 155
- discussion, **4/14** p. 150
- droit cantonal comparé, **4/14** p. 161 ss
- forme, **4/14** p. 149
- généralités, **4/14** p. 139
- identité du signataire cf. identité du signataire et légalisation, **4/14** p. 151
- notion, **4/14** p. 148
- pour les aveugles, **4/14** p. 157
- refus d'instrumenter, **4/14** p. 160
- représentation, **4/14** p. 160
- risque de faux, **4/14** p. 157
- véracité de la signature, **4/14** p. 154
- vérification de la capacité de discernement, **4/14** p. 158
- volonté du signataire, **4/14** p. 156

### Lex Weber (art. 75b Cst.)

- abus de droit, **2/14** p. 95
- jurisprudence topique, **1/14** p. 41
- changement d'affectation d'un projet, **2/14** p. 95

### Lien de parenté

- le droit civil prime le droit fiscal, **4/14** p. 169

### Loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (LFAIE)

- assujettissement au régime de l'autorisation, **2/14** p. 94
- blocage du registre foncier, **2/14** p. 94
- constatation ultérieure d'assujettissement, **2/14** p. 94
- *trust*, **2/14** p. 94
- *trustee* suisse, **2/14** p. 94

### Loi fédérale sur le droit foncier rural (LDFR)

- décision en constatation du non-assujettissement à la LDFR, **2/14** p. 93

### Loyer

- hausse contestée, **2/14** p. 91

## M

### Mandat pour cause d'incapacité

- assistance personnelle, **3/14** p. 109
- contenu, **3/14** p. 106
- contenu de l'acte, **3/14** p. 100
- coûts de constitution, **3/14** p. 103
- définition des tâches, **3/14** p. 107
- délivrance de l'acte, **3/14** p. 113
- en général, **3/14** p. 99
- enregistrement dans la banque de données centrale, **3/14** p. 112
- forme, **3/14** p. 103
- fréquence de son utilisation, **3/14** p. 101
- gestion du patrimoine, **3/14** p. 110
- mandant, **3/14** p. 103
- mandataire, **3/14** p. 104
- mandat prolongé, **3/14** p. 100
- mesures immédiates d'exécution, **3/14** p. 112
- modification de l'acte, **3/14** p. 113
- notaire, **3/14** p. 106
- notion de, **3/14** p. 98
- rémunération du mandataire, **3/14** p. 111
- représentation dans les rapports juridiques avec les tiers, **3/14** p. 111
- révocation de l'acte, **3/14** p. 113

- solutions de remplacement, **3/14** p. 109
- variété dans l'aménagement, **3/14** p. 102

## N

### Notaire

- mandat pour cause d'inaptitude, **3/14** p. 106

## P

### Partage successoral

- autorité de surveillance, **1/14** p. 46
- ayant droit économique, **1/14** p. 46
- communauté héréditaire, **1/14** p. 46
- droit à l'information, **1/14** p. 46
- droit au gain conventionnel, **1/14** p. 45
- for, **1/14** p. 45
- mesures provisionnelles, **1/14** p. 46
- procédure sommaire, **1/14** p. 46
- reddition de comptes, **1/14** p. 46
- représentation d'un créancier, **1/14** p. 46
- soulte, **1/14** p. 45

### Participation aux acquêts

- faillite d'un conjoint, **1/14** p. 49

### Possession, **1/14** p. 46

### Propriété foncière

- atteinte directe, **1/14** p. 47
- atteinte indirecte, **1/14** p. 47
- autorité administrative, **1/14** p. 47
- coordination entre autorités, **1/14** p. 47
- droit de, **1/14** p. 47
- écimage, **1/14** p. 47
- élagage, **1/14** p. 47
- immissions excessives, **1/14** p. 47
- juge civil, **1/14** p. 47
- voisinage, **1/14** p. 47

## R

### Régime matrimonial

- aliénation avant la dissolution d'un bien ayant fait l'objet de l'investissement, **1/14** p. 49
- conclusion, **1/14** p. 49
- créance fixe, **1/14** p. 49
- créance variable, **1/14** p. 49
- faillite d'un conjoint, **1/14** p. 49
- légal, **1/14** p. 49

- liquidation matrimoniale, **1/14** p. 49
- procédure contentieuse, **1/14** p. 49

### Registre du commerce

- dissolution d'une société en nom collectif, **3/14** p. 136
- réquisition d'inscription, **3/14** p. 136

### Registre foncier

- action en rectification judiciaire, **1/14** p. 46
- annotations, **1/14** p. 46
- apiculture, **1/14** p. 47
- charge de restitution, **1/14** p. 46
- donation, **1/14** p. 47
- droit de retour, **1/14** p. 47
- droit personnel, **1/14** p. 46
- immeubles, **1/14** p. 46
- immissions excessives, **1/14** p. 47
- prédécès d'un donateur, **1/14** p. 47
- publicité du registre foncier, **1/14** p. 48
- radiation, **1/14** p. 46
- substitution fidéicommissaire de légataires, **1/14** p. 46

### Règlement UE No 650/2012, **1/14** p. 1 ss

- champ s'application, **1/14** p. 5
- système, **1/14** p. 6
- règles de conflit de juridiction, **1/14** p. 7
- for de nécessité, **1/14** p. 10
- règles de conflit de lois, **1/14** p. 11
- *professio juris*, **1/14** p. 13
- reconnaissance des décisions et actes étrangers, **1/14** p. 18
- influence en Suisse, **1/14** p. 20
- effets possibles du point de vue suisse, **1/14** p. 29

### Rente viagère, **4/14** p. 173

### Répartitions anorganiques

- déductions, **4/14** p. 172

### Report d'imposition

- impôt sur le gains immobiliers, **4/14**, p. 170

### Représentant d'hoirie

- révocation, **1/14** p. 45

### Représentation d'un créancier

- autorité de surveillance, **1/14** p. 46

### Responsabilité des organes de sociétés commerciales, **3/14** p. 134

### **Revenu des assurances privées et LPP**

- cessation d'une activité salariée à l'âge de la retraite, **4/14** p. 174
- déduction du rachat, **4/14** p. 174
- déductions fiscales, **4/14** p. 175
- délimitation entre une rente viagère et un rendement de fortune mobilière, **4/14** p. 173
- prévoyance individuelle, **4/14** p. 174
- rachat d'années de cotisation, **4/14** p. 174
- d'une assurance de rente viagère, **4/14** p. 174
- troisième pilier A, **4/14** p. 175

### **Revenus**

- renonciation à un droit réel à titre onéreux, **4/14** p. 176

### **Revocation judiciaire**

- de l'administrateur de la copropriété par étage, **1/14**, p. 46

## **S**

### **Servitudes**

- contenu, **1/14** p. 48
- contrat de servitude, **1/14** p. 48
- d'empiètement, **1/14** p. 48
- étendue, **1/14** p. 48
- exercice des servitudes, **1/14** p. 48
- normes de droit public cantonal, **1/14** p. 48
- obligations accessoires, **1/14** p. 48
- publicité du registre foncier, **1/14** p. 48

### **Société à responsabilité limitée**

- carences dans l'organisation, **3/14** p. 133
- inscription d'un *opting out*, **3/14** p. 137
- inscription d'une mutation personnelle, **3/14** p. 137
- responsabilité du gérant, **3/14** p. 134

### **Société anonyme**

- *cash pooling*, **3/14** p. 134
- contrôle spécial, **3/14** p. 132
- distribution de dividende, **3/14** p. 134
- libération des actions nominatives, **3/14**, p. 132
- opposabilité aux tiers, **3/14** p. 136
- responsabilité de l'organe de révision, **3/14** p. 134
- transfert de siège, **3/14** p. 136

### **Société coopérative**

- capital-participation, **3/14** p. 136

### **Surveillance de la révision**

- agrément en qualité d'expert-réviseur, **3/14** p. 137
- exigence de la pratique professionnelle, **3/14** p. 137

## **T**

### **Transfert de domicile**

- fardeau de la preuve, **4/14** p. 172

### **Trust**

- bénéficiaires étrangers, **2/14** p. 94
- *trustee* suisse, **2/14** p. 94
- *trust*, **2/14** p. 94

## **V**

### **Valeur locative**

- détermination, **4/14** p. 170
- immeuble en droit de superficie, **4/14** p. 170

### **Vente d'immeubles et obligation fiscale (droit fiscal français), 3/14** p. 116 ss

- autre cas d'exonération, **3/14** p. 119
- comment se paie la plus-value, **3/14** p. 120
- détermination de la plus-value brute, **3/14** p. 123
- détermination de la plus-value nette, **3/14** p. 127
- exonération partielle, **3/14** p. 118
- exonération totale, **3/14** p. 118
- prélèvements sociaux, **3/14** p. 130
- prix d'acquisition, **3/14** p. 125
- représentant fiscal, **3/14** p. 121

### **Vente d'un immeuble loué**

- sort du bail à loyer, **2/14** p. 92

### **Vente immobilière**

- autorisations révoquées, **2/14** p. 89
- clause d'exclusion de garantie, **2/14** p. 89
- d'appartements nouvellement créés, **2/14** p. 88
- enrichissement illégitime, **2/14** p. 88
- prescription, **2/14** p. 88
- promesse de, **2/14** p. 88
- soumission à la procédure d'autorisation, **2/14** p. 88
- aux locataires, **2/14** p. 89

### **Vol, 1/14** p. 46

\* \* \*



## Droit fédéral

**CDI CH/FR: Convention entre la Suisse et la France en vue d'éliminer les doubles impositions en matière d'impôts sur le revenu et sur la fortune et de prévenir la fraude et l'évasion fiscales, conclue le 9 septembre 1966 (RS 0.672.934.91)**

Art. 15 **3/14** p. 129

**Cst.: Constitution fédérale de la Confédération suisse du 18 avril 1999 (RS 101)**

Art. 29 **4/14** p. 160

Art. 36 **3/14** p. 137

Art. 75 al. 1 **1/14** p. 41, 42

Art. 75 al. 2 **1/14** p. 41

Art. 75b **1/14** p. 41, 42; **2/14** p. 95

Art. 195 **1/14** p. 41

Art. 197 ch. 9 al. 2 **1/14** p. 41, 42, 43

**LTF: Loi du 17 juin 2005 sur le Tribunal fédéral (RS 173.110)**

Art. 72 ss **2/14** p. 78

Art. 74 al. 1 lit. b **1/14** p. 45; **3/14** p. 133

Art. 90 **2/14** p. 83

Art. 98 **1/14** p. 45; **2/14** p. 78, 81

**CC: Code civil suisse du 10 décembre 1907 (RS 210)**

Art. 2 **1/14** p. 44; **2/14** p. 91, 95

Art. 3 **1/14** p. 46

Art. 8 **1/14** p. 44; **2/14** p. 91;  
**3/14** p. 132, 134

Art. 9 **1/14** p. 44; **2/14** p. 70;  
**4/14** p. 142

Art. 12 **4/14** p. 143

Art. 13 **3/14** p. 10; **4/14** p. 143

Art. 16 **1/14** p. 44; **3/14** p. 104;  
**4/14** p. 157, 161

Art. 18 **1/14** p. 44

Art. 120 al. 2 **3/14** p. 113

Art. 159 **2/14** p. 70

Art. 169 **2/14** p. 91

Art. 170 **2/14** p. 70, 82

Art. 195a **2/14** p. 70

Art. 204 **1/14** p. 49

Art. 206 al. 1 et 2 **1/14** p. 49

Art. 256c **4/14** p. 169

Art. 318 al. 2 **2/14** p. 70

Art. 318 al. 3 **2/14** p. 70

Art. 324 **2/14** p. 71

Art. 325 **2/14** p. 71

Art. 360 **3/14** p. 99, 107, 108

Art. 360 al. 1 **3/14** p. 103, 106, 108

Art. 360 al. 2 **3/14** p. 101, 103, 107, 108,  
110, 111, 115

Art. 360 al. 3 **3/14** p. 101, 105, 109

Art. 361 **3/14** p. 100

Art. 361 al. 1 **3/14** p. 103

Art. 361 al. 2 **3/14** p. 110, 114

Art. 361 al. 3 **3/14** p. 98, 112, 113

Art. 362 al. 1 **3/14** p. 99, 113, 114

Art. 362 al. 2 **3/14** p. 114

Art. 363 **3/14** p. 100

Art. 363 al. 1 **3/14** p. 98, 111

Art. 363 al. 2 **3/14** p. 98

Art. 363 al. 2 ch. 3 **3/14** p. 104

Art. 363 al. 3 **3/14** p. 98, 100, 108

Art. 364 **3/14** p. 98, 108, 115

Art. 365 al. 1 **3/14** p. 107, 108, 110

Art. 365 al. 2 **2/14** p. 98, 110.

Art. 366 al. 1 **3/14** p. 101, 111

Art. 366 al. 2 **3/14** p. 111

Art. 368 **3/14** p. 98, 99

Art. 368 al. 1 **3/14** p. 104

Art. 370 ss **3/14** p. 101

Art. 370 al. 2 **3/14** p. 110

Art. 374 **3/14** p. 99, 106, 107

Art. 375 **3/14** p. 99

Art. 398 al. 2 **3/14** p. 106

Art. 405 al. 2 **2/14** p. 71; **3/14** p. 99

Art. 405 al. 3 **2/14** p. 71

Art. 405 al. 4 **2/14** p. 71

Art. 410 **3/14** p. 99

Art. 416 **3/14** p. 99, 104, 107

Art. 417 **3/14** p. 99, 104, 107

Art. 425 **2/14** p. 55

Art. 457 **1/14** p. 44

Art. 467 **1/14** p. 44

Art. 486 **2/14** p. 79

Art. 487 **3/14** p. 109

Art. 490 al. 1 **2/14** p. 71, 72

Art. 490 al. 2 **1/14** p. 46



Art. 498	<b>4/14</b> p. 141	Art. 607 al. 3	<b>1/14</b> p. 46; <b>2/14</b> p. 76
Art. 504	<b>3/14</b> p. 113	Art. 609 al. 1	<b>1/14</b> p. 46
Art. 505	<b>3/14</b> p. 103	Art. 610 al. 2	<b>2/14</b> p. 76
Art. 510	<b>3/14</b> p. 114	Art. 619 ss	<b>1/14</b> p. 45
Art. 517 al. 1	<b>3/14</b> p. 104	Art. 648 al. 2	<b>1/14</b> p. 47
Art. 518	<b>1/14</b> p. 45	Art. 674	<b>1/14</b> p. 48
Art. 519	<b>3/14</b> p. 103	Art. 679	<b>1/14</b> p. 47
Art. 519 al. 1 ch. 1	<b>1/14</b> p. 44	Art. 684	<b>1/14</b> p. 47
Art. 520	<b>3/14</b> p. 103	Art. 712a	<b>1/14</b> p. 47
Art. 538 al. 2	<b>1/14</b> p. 45	Art. 712r	<b>1/14</b> p. 48
Art. 534	<b>2/14</b> p. 71, 72	Art. 730 al. 2	<b>1/14</b> p. 48
Art. 551	<b>2/14</b> p. 74	Art. 738	<b>1/14</b> p. 48
Art. 552	<b>1/14</b> p. 45	Art. 739	<b>1/14</b> p. 48
Art. 553	<b>1/14</b> p. 45; <b>2/14</b> p. 55, 71, 72, 73, 74, 76, 77, 80, 85	Art. 740a al. 2	<b>1/14</b> p. 48
Art. 553 al. 1	<b>1/14</b> p. 44, 45; <b>2/14</b> p. 74	Art. 741 al. 2	<b>1/14</b> p. 48
Art. 553 al. 1 ch. 3	<b>2/14</b> p. 74; <b>2/14</b> p. 74	Art. 763	<b>2/14</b> p. 71
Art. 554	<b>2/14</b> p. 85	Art. 782 al. 3	<b>1/14</b> p. 48
Art. 560	<b>2/14</b> p. 76, 82	Art. 818 al. 1 ch. 3	<b>1/14</b> p. 49
Art. 566 ss	<b>2/14</b> p. 83	Art. 827	<b>1/14</b> p. 49
Art. 567 al. 2	<b>2/14</b> p. 78	Art. 844	<b>1/14</b> p. 49
Art. 568	<b>2/14</b> p. 76	Art. 849 al. 1	<b>1/14</b> p. 49
Art. 571 al. 2	<b>1/14</b> p. 44	Art. 853	<b>1/14</b> p. 49
Art. 576	<b>2/14</b> p. 76, 79	Art. 928	<b>1/14</b> p. 47
Art. 580	<b>2/14</b> p. 55, 71, 72, 77, 80	Art. 936	<b>1/14</b> p. 46
Art. 580 al. 2	<b>2/14</b> p. 78, 79	Art. 942 al. 2	<b>1/14</b> p. 48
Art. 581	<b>2/14</b> p. 73, 82, 84	Art. 956	<b>1/14</b> p. 47
Art. 581 al. 1	<b>2/14</b> p. 79	Art. 956 al. 2	<b>1/14</b> p. 47
Art. 581 al. 2	<b>2/14</b> p. 71, 76, 81, 82, 84	Art. 959	<b>1/14</b> p. 47
Art. 581 al. 3	<b>2/14</b> p. 76, 81, 84	Art. 960 al. 1 ch. 1	<b>1/14</b> p. 46
Art. 582 al. 3	<b>2/14</b> p. 80	Art. 960 al. 1 ch. 3	<b>1/14</b> p. 46
Art. 584 al. 1	<b>2/14</b> p. 83	Art. 963 al. 3	<b>3/14</b> p. 113
Art. 587	<b>2/14</b> p. 81, 83	Art. 971	<b>1/14</b> p. 48
Art. 589 al. 2	<b>2/14</b> p. 80	Art. 973	<b>1/14</b> p. 48
Art. 590	<b>2/14</b> p. 84	Art. 975	<b>1/14</b> p. 46
Art. 590 al. 2	<b>2/14</b> p. 81, 82		
Art. 590 al. 3	<b>2/14</b> p. 84		
Art. 591	<b>2/14</b> p. 81		
Art. 593 al. 2	<b>2/14</b> p. 83		
Art. 593 al. 3	<b>2/14</b> p. 83		
Art. 594 al. 1	<b>2/14</b> p. 83		
Art. 594 al. 2	<b>2/14</b> p. 83		
Art. 595	<b>2/14</b> p. 73		
Art. 595 al. 2	<b>2/14</b> p. 71, 72, 84, 85		
Art. 595 al. 3	<b>2/14</b> p. 85		
Art. 596 al. 1	<b>1/14</b> p. 45		
Art. 602 al. 3	<b>1/14</b> p. 45, <b>2/14</b> p. 62, 66, 67		
		<b>Tit. fin. CC: Titre final (De l'entrée en vigueur et de l'application du code civil) du Code civil suisse du 10 décembre 1907</b>	
		Art. 26 al. 2	<b>1/14</b> p. 49
		Art. 28 al. 2	<b>1/14</b> p. 49
		Art. 54	<b>1/14</b> p. 45; <b>2/14</b> p. 73
		Art. 54 al. 1	<b>2/14</b> p. 73
		Art. 54 al. 3	<b>2/14</b> p. 73
		Art. 55	<b>4/14</b> p. 145
		Art. 55 al. 1	<b>3/14</b> p. 103
		Art. 55a	<b>4/14</b> p. 146

**OEC: Ordonnance sur l'état civil du 28 avril 2004 (RS 211.112.2)**

Art. 12 al. 2	4/14 p. 146
Art. 23a ch. 1	3/14 p. 112
Art. 84 al. 3 lit. a	3/14 p. 112

**LDFR: Loi fédérale du 4 octobre 1991 sur le droit foncier rural (RS 211.412.11)**

Art. 6	2/14 p. 93
Art. 84	2/14 p. 93

**LFAIE: Loi fédérale du 16 décembre 1983 sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (RS 211.412.41)**

Art. 2	2/14 p. 94
Art. 2 al. 1	2/14 p. 94
Art. 2 al. 3 et 4	1/14 p. 43
Art. 4 al. 1 lit. g	2/14 p. 94
Art. 5	2/14 p. 94
Art. 7	2/14 p. 94
Art. 9	2/14 p. 94
Art. 9 al. 1 lit. c	1/14 p. 43
Art. 12 lit. c	2/14 p. 94
Art. 23 al. 1	2/14 p. 94
Art. 24	2/14 p. 94
Art. 26	2/14 p. 94

**OAIE: Ordonnance sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger du 1<sup>er</sup> octobre 1984 (RS 211.412.411)**

Art. 8	2/14 p. 94
--------	------------

**ORF: Ordonnance du 23 septembre 2011 sur le registre foncier (RS 211.432.1)**

Art. 77 ss	1/14 p. 47
Art. 86	4/14 p. 146

**CO: Loi fédérale du 30 mars 1911 complétant le code civil suisse (Livre cinquième: Droit des obligations) (RS 220)**

Art. 11 al. 2	4/14 p. 141
Art. 14	2/14 p. 93
Art. 14 al. 1	4/14 p. 141, 145
Art. 14 al. 3	4/14 p. 141, 142, 144, 157
Art. 15	4/14 p. 140, 141, 142, 145, 167

Art. 16	4/14 p. 145
Art. 16 al. 1	4/14 p. 141
Art. 18	1/14 p. 48
Art. 19	1/14 p. 48
Art. 23 ss	2/14 p. 89
Art. 24 al. 1	
ch. 1 et 2	4/14 p. 145
Art. 32	1/14 p. 46
Art. 32 ss	4/14 p. 155, 167
Art. 33	1/14 p. 46
Art. 61 al. 1	3/14 p. 106
Art. 67	2/14 p. 88
Art. 92	1/14 p. 49
Art. 112	2/14 p. 92
Art. 197	2/14 p. 90
Art. 205 al. 1	2/14 p. 89
Art. 216	2/14 p. 88
Art. 247	1/14 p. 47
Art. 247 al. 2	1/14 p. 47
Art. 261	2/14 p. 92
Art. 261 al. 2	2/14 p. 92
Art. 266	2/14 p. 91
Art. 266l	2/14 p. 93
Art. 266m	2/14 p. 91
Art. 266n	2/14 p. 91
Art. 266o	2/14 p. 91
Art. 269d	2/14 p. 91, 92
Art. 270 al. 2	2/14 p. 92
Art. 270d	2/14 p. 91, 92
Art. 273	2/14 p. 92
Art. 273 al. 1	2/14 p. 91
Art. 273 al. 2 lit. a	2/14 p. 93
Art. 319	2/14 p. 91
Art. 370	2/14 p. 90
Art. 396 al. 3	3/14 p. 107, 115
Art. 397a	3/14 p. 100
Art. 400	2/14 p. 82
Art. 398 al. 3	3/14 p. 105
Art. 400 al. 1	1/14 p. 46; 3/14 p. 105, 108
Art. 404	2/14 p. 90
Art. 404 al. 2	2/14 p. 91
Art. 405	3/14 p. 100
Art. 556 al. 1	3/14 p. 136
Art. 566	3/14 p. 136
Art. 645 al. 2	1/14 p. 48
Art. 647	3/14 p. 136
Art. 652d	3/14 p. 132



Art. 656a ss	3/14 p. 136
Art. 675 al. 2	3/14 p. 134
Art. 680 al. 2	3/14 p. 134
Art. 684	3/14 p. 132
Art. 685	3/14 p. 132
Art. 687	3/14 p. 132
Art. 697 al. 1	3/14 p. 132
Art. 697 al. 2	3/14 p. 132
Art. 697a	3/14 p. 132
Art. 697b	3/14 p. 132
Art. 697c	3/14 p. 132
Art. 717	3/14 p. 132
Art. 717 al. 1	3/14 p. 134
Art. 727	3/14 p. 133
Art. 727a	3/14 p. 133, 137
Art. 731b	3/14 p. 133, 137
Art. 732 ss	3/14 p. 134
Art. 754 al. 1	3/14 p. 134
Art. 755	3/14 p. 134
Art. 818	3/14 p. 133
Art. 819	3/14 p. 133
Art. 827	3/14 p. 134
Art. 828 al. 2	3/14 p. 136
Art. 931a al. 2	4/14 p. 146
Art. 932	3/14 p. 136
Art. 940 al. 1	3/14 p. 136
Art. 940 al. 2	3/14 p. 136

**OBLF: Ordonnance sur le bail à loyer et le bail à ferme d'habitation et de locaux commerciaux du 9 mai 1990 (RS 221.213.11)**

Art. 19 al. 1 <sup>bis</sup>	2/14 p. 91
------------------------------	------------

**LSR: Loi fédérale sur l'agrément et la surveillance des réviseurs du 16 décembre 2005 (RS 221.302)**

Art. 4 al. 1	3/14 p. 137
Art. 4 al. 4	3/14 p. 137

**ORC: Ordonnance du 17 octobre 2007 sur le registre du commerce (RS 221.411)**

Art. 15	3/14 p. 136
Art. 17 al. 1 lit. b	3/14 p. 136
Art. 18 al. 2	4/14 p. 154
Art. 62 al. 2	3/14 p. 137
Art. 124 al. 1	3/14 p. 136

**CPC: Code de procédure civile du 19 décembre 2008 (RS 272)**

Art. 1 lit. b	1/14 p. 45; 2/14 p. 73
Art. 28	1/14 p. 45
Art. 28 al. 2	2/14 p. 72
Art. 47 al. 1 lit. d	1/14 p. 48
Art. 56 al. 1	3/14 p. 133
Art. 58	1/14 p. 49
Art. 147	4/14 p. 142
Art. 248 lit. e	2/14 p. 73
Art. 257	1/14 p. 46
Art. 261 ss	1/14 p. 46
Art. 262	1/14 p. 46
Art. 308	1/14 p. 47
Art. 318	1/14 p. 47
Art. 321	1/14 p. 45

**LP: Loi fédérale du 11 avril 1889 sur la poursuite pour dettes et la faillite (RS 281.1)**

Art. 46 al. 2	3/14 p. 136
Art. 53	3/14 p. 136
Art. 80 al. 2 ch. 1	1/14 p. 46
Art. 82	1/14 p. 49
Art. 85a	1/14 p. 44
Art. 260	3/14 p. 132, 134

**LDIP: Loi fédérale du 18 décembre 1987 sur le droit international privé (RS 291)**

Art. 5	1/14 p. 23
Art. 6	1/14 p. 23
Art. 9	1/14 p. 29
Art. 10	1/14 p. 23; 2/14 p. 86
Art. 17	1/14 p. 27
Art. 18	1/14 p. 27, 44
Art. 20 al. 1 et 2	1/14 p. 21
Art. 27	1/14 p. 27
Art. 27 al. 1	1/14 p. 44
Art. 51 lit. a	1/14 p. 22
Art. 86	1/14 p. 23, 24
Art. 86 al. 1	1/14 p. 21, 29, 33, 35, 37, 45; 2/14 p. 86
Art. 86 al. 2	1/14 p. 22, 28, 29, 33, 37, 39; 2/14 p. 86
Art. 86 al. 3	1/14 p. 28
Art. 87	1/14 p. 22, 23, 25, 32, 33, 35
Art. 87 al. 1	1/14 p. 32

Art. 87 al. 2	<b>1/14</b> p. 28, 32, 33; <b>2/14</b> p. 54
Art. 88	<b>1/14</b> p. 23, 25, 26, 31, 35, 36, 38
Art. 89	<b>1/14</b> p. 23, 24, 35; <b>2/14</b> p. 86
Art. 90	<b>1/14</b> p. 24, 29
Art. 90 al. 1	<b>1/14</b> p. 30, 33, 35, 37, 38
Art. 90 al. 2	<b>1/14</b> p. 25, 32, 33, 37
Art. 91	<b>1/14</b> p. 25, 26
Art. 91 al. 1	<b>1/14</b> p. 29, 31, 38
Art. 91 al. 2	<b>1/14</b> p. 35
Art. 92	<b>1/14</b> p. 26
Art. 92 al. 2	<b>1/14</b> p. 39; <b>2/14</b> p. 86
Art. 93	<b>1/14</b> p. 27
Art. 94	<b>1/14</b> p. 44
Art. 95	<b>1/14</b> p. 27
Art. 96	<b>1/14</b> p. 23, 28, 32
Art. 96 al. 1 lit. a	<b>1/14</b> p. 31, 34, 35, 36, 37, 38
Art. 96 al. 1 lit. b	<b>1/14</b> p. 29, 34, 37
Art. 100	<b>1/14</b> p. 46
Art. 177 al. 1	<b>1/14</b> p. 23

**CP: Code pénal suisse du 21 décembre 1937  
(RS 311.0)**

Art. 290	<b>2/14</b> p. 64
Art. 317	<b>4/14</b> p. 157

**LHID: Loi fédérale du 14 décembre 1990  
sur l'harmonisation des impôts directs des  
cantons et des communes (RS 612.14)**

Art. 3	<b>2/14</b> p. 54
Art. 7 al. 1	<b>4/14</b> p. 170, 171
Art. 7 al. 2	<b>4/14</b> p. 173
Art. 7 al. 4 lit. d	<b>4/14</b> p. 174
Art. 9 al. 2 lit. d	<b>4/14</b> p. 174
Art. 9 al. 2 lit. g	<b>4/14</b> p. 172
Art. 9 al. 2 lit. h	<b>4/14</b> p. 172
Art. 9 al. 2 lit. h <sup>bis</sup>	<b>4/14</b> p. 172
Art. 9 al. 2 lit. i	<b>4/14</b> p. 172
Art. 12 al. 2 lit. c	<b>4/14</b> p. 176
Art. 12 al. 3 lit. e	<b>4/14</b> p. 169, 170, 171
Art. 16 al. 1	<b>4/14</b> p. 175
Art. 16 al. 3	<b>4/14</b> p. 175
Art. 21 al. 1 lit. c	<b>4/14</b> p. 171
Art. 54	<b>2/14</b> p. 57

Art. 54 al. 1	<b>2/14</b> p. 54, 56
Art. 55	<b>2/14</b> p. 67
Art. 56	<b>2/14</b> p. 68
Art. 56 al. 1	<b>2/14</b> p. 67
Art. 56 al. 3	<b>2/14</b> p. 67
Art. 108	<b>4/14</b> p. 172

**LIFD: Loi fédérale du 14 décembre 1990  
sur l'impôt fédéral direct (RS 642.11)**

Art. 3	<b>2/14</b> p. 54
Art. 4	<b>2/14</b> p. 54
Art. 4 al. 1 lit. d	<b>2/14</b> p. 54
Art. 5	<b>2/14</b> p. 54
Art. 16 al. 1	<b>4/14</b> p. 176
Art. 16 al. 3	<b>4/14</b> p. 176
Art. 18 al. 1	<b>4/14</b> p. 175, 176
Art. 18 al. 2	<b>4/14</b> p. 175
Art. 21 al. 1 lit. b	<b>4/14</b> p. 170
Art. 21 al. 2	<b>4/14</b> p. 170
Art. 22 al. 3	<b>4/14</b> p. 173
Art. 24 let. b	<b>4/14</b> p. 174
Art. 24 let. c	<b>4/14</b> p. 174
Art. 32 al. 2	<b>4/14</b> p. 171
Art. 32 al. 4	<b>4/14</b> p. 171
Art. 33	<b>4/14</b> p. 170
Art. 33 al. 1	<b>4/14</b> p. 175
Art. 33 al. 1 lit. d	<b>4/14</b> p. 174
Art. 34 let. d	<b>4/14</b> p. 171
Art. 50	<b>4/14</b> p. 173
Art. 114	<b>2/14</b> p. 65
Art. 127	<b>2/14</b> p. 67
Art. 128	<b>2/14</b> p. 67
Art. 153a	<b>2/14</b> p. 53
Art. 154	<b>2/14</b> p. 61
Art. 154 al. 1	<b>2/14</b> p. 53
Art. 154 al. 2	<b>2/14</b> p. 55
Art. 155	<b>2/14</b> p. 57
Art. 155 al. 2	<b>2/14</b> p. 57, 58
Art. 156	<b>2/14</b> p. 64
Art. 157	<b>2/14</b> p. 65, 66, 68
Art. 157 al. 2	<b>2/14</b> p. 66
Art. 158	<b>2/14</b> p. 67, 68
Art. 158 al. 2	<b>2/14</b> p. 67
Art. 159 al. 1	<b>2/14</b> p. 61
Art. 159 al. 2	<b>2/14</b> p. 55
Art. 169	<b>2/14</b> p. 64
Art. 174	<b>2/14</b> p. 64, 66, 67



Art. 175	2/14 p. 64, 67
Art. 177	2/14 p. 67
Art. 178	2/14 p. 64, 66, 67, 68

**Oinv: Ordonnance sur l'établissement de l'inventaire de la succession en vue de l'impôt fédéral direct du 16 novembre 1994 (RS 642.113)**

Art. 1 al. 1	2/14 p. 55
Art. 1 al. 2	2/14 p. 55
Art. 3	2/14 p. 55
Art. 4	2/14 p. 61
Art. 6	2/14 p. 65
Art. 8	2/14 p. 64
Art. 11 al. 2	2/14 p. 64
Art. 15	2/14 p. 65
Art. 17	2/14 p. 59
Art. 18	2/14 p. 59
Art. 19	2/14 p. 59
Art. 20	2/14 p. 59
Art. 21	2/14 p. 59
Art. 22	2/14 p. 60

**Ordonnance sur les résidences secondaires du 22 août 2012 (RS 702)**

Art. 2	1/14 p. 41
--------	------------

**LPP: Loi fédérale sur la prévoyance professionnelle vieillesse, survivant et invalidité du 25 juin 1982 (RS 831.40)**

Art. 5 al. 1	4/14 p. 175
Art. 79b al. 3	4/14 p. 174
Art. 82 al. 1 et 2	4/14 p. 175

**OPP3: Ordonnance sur les déductions admises fiscalement pour les cotisations versées à des formes reconnues de prévoyance du 13 novembre 1985 (RS 831.461.3)**

Art. 7	4/14 p. 175
--------	-------------

**LBA: Loi fédérale concernant la lutte contre le blanchiment d'argent et le financement du terrorisme dans le secteur financier (RS 955.0)**

Art. 3 al. 1	4/14 p. 152
Art. 7	1/14 p. 46

**CGI/FR: code général des impôts (France)**

Art. 150 U	3/14 p. 118
Art. 244 <sup>bis</sup> A	3/14 p. 121
Art. 669	3/14 p. 126
Art. 750 <sup>ter</sup> 3	3/14 p. 117

**Règlement (UE) No 650/2012 du Parlement et du Conseil du 4 juillet 2012 relatif à la compétence, la loi applicable, la reconnaissance et l'exécution des décisions, et l'acceptation et l'exécution des actes authentiques en matière de successions et à la création d'un certificat successoral européen**

Art. 3 § 2	1/14 p. 7
Art. 3 § 1 lit. i	1/14 p. 19
Art. 4	1/14 p. 8, 9, 32, 38
Art. 5	1/14 p. 8, 9, 32, 34
Art. 6	1/14 p. 9, 32
Art. 7	1/14 p. 9
Art. 8	1/14 p. 9
Art. 9	1/14 p. 9
Art. 10	1/14 p. 8, 9, 29, 34, 36
Art. 10 § 1	1/14 p. 34, 35, 38
Art. 10 § 1 lit. a	1/14 p. 37
Art. 10 § 2	1/14 p. 15, 34, 36, 38
Art. 11	1/14 p. 10, 34, 38
Art. 12	1/14 p. 8, 10, 15, 30, 32, 35, 36, 37, 38, 39
Art. 17	1/14 p. 11, 19
Art. 18	1/14 p. 11, 19
Art. 20	1/14 p. 6, 11
Art. 21 § 1	1/14 p. 11, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38
Art. 21 § 2	1/14 p. 12, 13, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 40
Art. 22	1/14 p. 8, 9, 13, 14, 15, 16, 30, 31, 32, 34, 36, 37, 38
Art. 23	1/14 p. 14, 15
Art. 25	1/14 p. 16, 39
Art. 27	1/14 p. 16
Art. 34	1/14 p. 37, 40
Art. 34 § 1	1/14 p. 11
Art. 34 § 2	1/14 p. 12, 13
Art. 35	1/14 p. 12, 17
Art. 36	1/14 p. 12
Art. 36 § 2	1/14 p. 14

Art. 37	1/14 p. 12
Art. 40	1/14 p. 18
Art. 41	1/14 p. 19
Art. 59 § 1	1/14 p. 19
Art. 61	1/14 p. 19
Art. 62 § 1 et 3	1/14 p. 20

Art. 64	1/14 p. 20
Art. 69	1/14 p. 20
Art. 83 § 1	1/14 p. 5
Art. 83 § 2-4	1/14 p. 5
Art. 84 § 2	1/14 p. 5

## Droit Cantonal

### Argovie:

**aEG ZGB-AG: Einföhrungsgesetz zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch und Partnerschaftsgesetz du 27 mars 1911 (RSA 210.11)**

§ 16 **4/14** p. 164

**BeurG-AG: Beurkundungs- und Beglaubigungsgesetz du 30 août 2011 (RSA 295.200)**

§ 59 al. 1 **4/14** p. 164

**BeurkV-AG: Beurkundungs- und Beglaubigungsverordnung du 4 juillet 2012 (RSA 295.211)**

§ 49 **4/14** p. 164

### Berne:

**LN-BE: Loi sur le notariat du 22 novembre 2004 (RSBE 169.11)**

Art. 28 al. 1 **4/14** p. 162

**ON-BE: Ordonnance sur le notariat du 26 avril 2006 (RSBE 169.112)**

Art. 62 al. 1 **4/14** p. 162

### Fribourg:

**LN-FR: Loi sur le notariat du canton de Fribourg du 20 septembre 1967 (RSF 261.1)**

Art. 63 **4/14** p. 163

**LICD: Loi du 6 juin 2000 sur les impôts cantonaux directs (RSF 631.1)**

Art. 25 lit. c **4/14** p. 174

### Genève:

**LCP: Loi générale sur les contributions publiques du 9 novembre 1887 (RSG D 3 05)**

Art. 85 al. 1 **4/14** p. 170

Art. 85 al. 4 **4/14** p. 170

**LACC-GE: Loi d'application du code civil suisse et d'autres lois fédérales en matière civile du 11 octobre 2012 (RSG E 1 05)**

Art. 59 **1/14** p. 44

Art. 79 **1/14** p. 44

**LNot-GE: Loi sur le notariat du 25 novembre 1988 (RSG E 6 05)**

Art. 21 **4/14** p. 163

**LDTR-GE: Loi sur les démolitions, transformations et rénovations de maisons d'habitation (mesures de soutien en faveur des locataires et de l'emploi) du 25 janvier 1996 (RSG L 5 20)**

Art. 39 **2/14** p. 88

Art. 39 al. 1 **2/14** p. 89

Art. 39 al. 2 **2/14** p. 89

Art. 39 al. 3 **2/14** p. 89

Art. 39 al. 4 **2/14** p. 89

**RDTR-GE: Règlement d'application de la loi sur les démolitions, transformations et rénovations de maisons d'habitation du 29 avril 1996 (RSG L 5 20.01)**

Art. 13 **2/14** p. 89





### **Glaris:**

**BeurkG-GL: Gesetz über Beurkundung und Beglaubigung du 6 mai 2007 (GS III B/3/1)**

Art. 23 ss           **4/14** p. 165

Art. 26 al. 1       **4/14** p. 165

Art. 26 al. 2       **4/14** p. 165

### **Grisons:**

**NG-GR: Notariatsgesetz du 18 octobre 2004 (RSGr 210.300)**

Art. 26 ss           **4/14** p. 164

Art. 27 al. 1       **4/14** p. 164

### **Lucerne:**

**BG-LU: Gesetz über die öffentlichen Beurkundungen du 18 septembre 1973 (RSL 255)**

§ 42 al. 1           **4/14** p. 162

**StV-LU: Steuerverordnung du 12 décembre 2000 (RSL 621)**

Art. 10 al. 4       **4/14** p. 171

### **Nidwald:**

**BeurkG-NW: Gesetz über die öffentlichen Beurkundungen du 27 avril 1969 (RSNi 268.1)**

Art. 5               **4/14** p. 165

**BeurkV-NW: Vollziehungsverordnung zum Gesetz über die öffentliche Beurkundung du 9 novembre 1974 (RSNi 268.11)**

§ 45 al. 1           **4/14** p. 165

§ 46 al. 3           **4/14** p. 165

### **Saint-Gall:**

**UrkVO-SG: Verordnung über die öffentliche Beurkundung und die Beglaubigung du 2 novembre 2005 (RS SG 151.51)**

Art. 11 al. 1       **4/14** p. 163

Art. 11 al. 2       **4/14** p. 163

**EG ZGB-SG: Einführungsgesetz zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch du 3 juillet 1911 (RS SG 911.1)**

Art. 35<sup>quater</sup>       **4/14** p. 162

### **Schwyz:**

**EG ZGB-SZ: Einführungsgesetz zum schweizerischen Zivilgesetzbuch du 14 septembre 1978 (RSS 210.100)**

§ 13 al. 1           **4/14** p. 166

**BeurkG-SZ: Gesetz über die Beurkundung und Beglaubigung du 24 mai 2000 (RSS 210.210)**

§ 19 al. 1           **4/14** p. 166

### **Soleure:**

**NOTV: Notariatsverordnung du 21 août 1959 (GS 129.11)**

§ 37 ss              **4/14** p. 163

§ 37 al. 1           **4/14** p. 163

**EG ZGB-SO: Gesetz über die Einführung des Schweizerischen Zivilgesetzbuches du 4 avril 1954 (GS 211.1)**

§ 11                 **4/14** p. 163

§ 24 ss              **4/14** p. 163

§ 29 al. 1           **4/14** p. 163

### **Tessin:**

**LN-TI: Legge sul notariato du 23 février 1983 (RL 3.2.2.1)**

Art. 87              **4/14** p. 163

### **Uri:**

**VN-UR: Verordnung über das Notariat du 9 octobre 1911 (RB 9.2311)**

Art. 25              **4/14** p. 166

**RVN-UR: Reglement betreffend die Ausführung der Verordnung über das Notariat du 28 octobre 1911 (RB 9.2313)**

Art. 13 al. 1       **4/14** p. 166



**EG ZGB-UR: Gesetz über der Einführung der Schweizerischen Zivilgesetzbuches du 3 mars 1989 (RB 29.2111)**

Art. 11 4/14 p. 165

**Valais:****LN-VS: Loi sur le notariat du 15 décembre 2004 (RS VS 178.1)**

Art. 94 4/14 p. 165

**LACCS-VS: Loi d'application du code civil suisse du 24 mars 1998 (RS VS 211.1)**

Art. 196 al. 1 4/14 p. 165

Art. 196 al. 3 4/14 p. 165

**Vaud:****LNo: Loi sur le notariat du 29 juin 2004 (RSV 178.11)**

Art. 2 al. 4 2/14 p. 62

Art. 64 4/14 p. 147

**RLNo: Règlement d'application de la loi du 29 juin 2004 sur le notariat du 16 décembre 2004 (RSV 178.11.1)**

Art. 29 4/14 p. 151

Art. 29a let. c 4/14 p. 156

**CDPJ-VD: Code de droit privé judiciaire vaudois du 12 janvier 2010 (RSV 211.01)**

Art. 5 ch. 1 2/14 p. 72

Art. 5 ch. 4 2/14 p. 72

Art. 5 ch. 8 2/14 p. 72

Art. 5 ch. 15 2/14 p. 72

Art. 5 ch. 16 2/14 p. 72

Art. 6 ch. 15 2/14 p. 70

Art. 104 ss 1/14 p. 45

Art. 109 2/14 p. 73

Art. 109 al. 3 1/14 p. 45; 2/14 p. 73

Art. 111 2/14 p. 73

Art. 112 ss 2/14 p. 73, 79

Art. 117 1/14 p. 45

Art. 117 al. 4 2/14 p. 73

Art. 119 ss 1/14 p. 45

Art. 145 al.2 2/14 p. 73, 79

Art. 155 al. 1 2/14 p. 73

Art. 158 2/14 p. 73

**CRF-VD: Code rural et foncier vaudois du 7 décembre 1987 (RSV 211.41)**

Art. 52 ss 1/14 p. 47

Art. 62 1/14 p. 47

Art. 107 1/14 p. 47

**CPC-VD: Code de procédure civile du 14 décembre 1966 (RSV 270.11)**

Art. 57 1/14 p. 47

**LI-VD: Loi sur les impôts directs cantonaux du 4 juillet 2000 (RSV 642.11)**

Art. 3 2/14 p. 54

Art. 4 2/14 p. 54

Art. 5 2/14 p. 54

Art. 65 al. 1 4/14 p. 169

Art. 177 2/14 p. 67

Art. 178 2/14 p. 67

Art. 210 al. 1 2/14 p. 54

Art. 210 al. 2 2/14 p. 56

Art. 212 2/14 p. 64

Art. 213 2/14 p. 66

Art. 213 al. 3 2/14 p. 66

Art. 214 2/14 p. 67

Art. 215 al. 1 2/14 p. 61

Art. 215 al. 3 2/14 p. 56

Art. 215 al. 4 2/14 p. 61

Art. 221 2/14 p. 57

Art. 241 2/14 p. 67

Art. 242 2/14 p. 67

Art. 244 2/14 p. 68

Art. 245 2/14 p. 68

**LMSD: Loi concernant le droit de mutation sur les transferts immobiliers et l'impôt sur les successions et les donations du 27 février 1963 (RSV 648.11)**

Art. 11 al. 1 lit. a 2/14 p. 54

Art. 11 al. 1 lit. b 2/14 p. 54

Art. 11 al. 1 lit. c 2/14 p. 54

Art. 20 2/14 p. 56

Art. 23 2/14 p. 61

Art. 26 2/14 p. 61

Art. 31 2/14 p. 56

Art. 40 ss 2/14 p. 62

Art. 40 al. 4 2/14 p. 65

Art. 40 al. 5 2/14 p. 65



Art. 41 al. 1	<b>2/14</b> p. 54, 56, 62
Art. 41 al. 2	<b>2/14</b> p. 58, 62
Art. 41 al. 3	<b>2/14</b> p. 62
Art. 41 al. 4	<b>2/14</b> p. 62, 63
Art. 41 al. 5	<b>2/14</b> p. 56
Art. 41 al. 7	<b>2/14</b> p. 62
Art. 42	<b>2/14</b> p. 58
Art. 42 al. 3	<b>2/14</b> p. 63
Art. 42 al. 4	<b>2/14</b> p. 62
Art. 43 al. 1	<b>2/14</b> p. 66
Art. 43 al. 2	<b>2/14</b> p. 66
Art. 43 al. 3	<b>2/14</b> p. 63
Art. 44	<b>2/14</b> p. 56
Art. 44 al. 1	<b>2/14</b> p. 62
Art. 45	<b>2/14</b> p. 65
Art. 48 al. 1	<b>2/14</b> p. 65
Art. 48 al. 2	<b>2/14</b> p. 65
Art. 49 al. 2	<b>2/14</b> p. 63
Art. 70 al. 2	<b>2/14</b> p. 68
Art. 72	<b>2/14</b> p. 66, 68

**ALMSD: Arrêté d'application de la loi du 27 février 1963 concernant le droit de mutation sur les transferts immobiliers et l'impôt sur les successions et donations (RSV 648.11.1)**

Art. 23 al. 1	<b>2/14</b> p. 62
Art. 23 al. 2	<b>2/14</b> p. 62
Art. 25	<b>2/14</b> p. 63

Art. 26	<b>2/14</b> p. 62, 63
Art. 27	<b>2/14</b> p. 63
Art. 27 al. 6	<b>2/14</b> p. 63
Art. 28	<b>2/14</b> p. 66
Art. 29	<b>2/14</b> p. 59
Art. 31	<b>2/14</b> p. 56

**AVLIFD: Arrêté d'application dans le canton de Vaud de la loi fédérale du 14 décembre 1990 sur l'impôt fédéral direct (RSV 658.11.1)**

Art. 9	<b>2/14</b> p. 61
--------	-------------------

**Zoug:**

**BeurkG-ZG: Gesetz über die öffentliche Beurkundung und die Beglaubigung in Zivilsachen du 3 juin 1946 (RSZ 223.1)**

§ 29 ss	<b>4/14</b> p. 166
§ 30	<b>4/14</b> p. 166

**Zurich:**

**EG ZGB-ZH: Einführungsgesetz zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch du 2 avril 1911 (BGS 230)**

§ 247 al. 1	<b>4/14</b> p. 161
§ 247 al. 2	<b>4/14</b> p. 162

\* \* \*